

経営・農地に関する意向調査の結果の概要をお知らせします

この調査は、遊休農地の発生防止と担い手への農地集積・集約化を進めるために実施しました。
調査データは今後、人・農地プランの地域の話し合いなどで活用します。



問合せ 農業委員会事務局 ☎89-2935

【調査の概要】

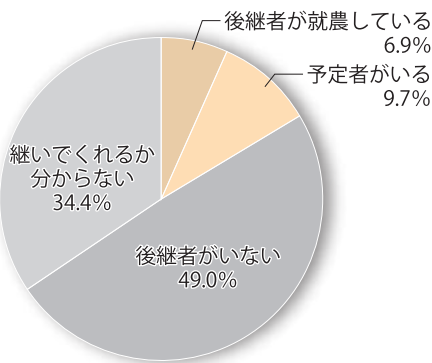
対象 経営面積が50 a以上の農家

調査方法 農業委員や農地利用最適化推進委員、農業協同班長などによる配付および回収

対象世帯 2,410戸 **回答世帯** 1,626戸 **回収率** 67.47%

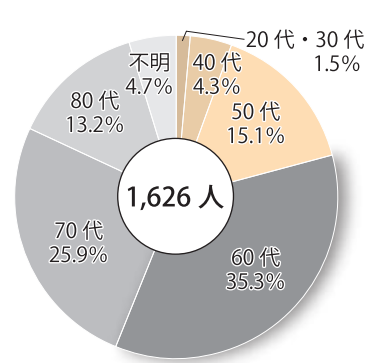
後継者について

約半数の経営体（49%）に後継者がおらず、後継者や予定者のいる経営体は2割未満となっています。



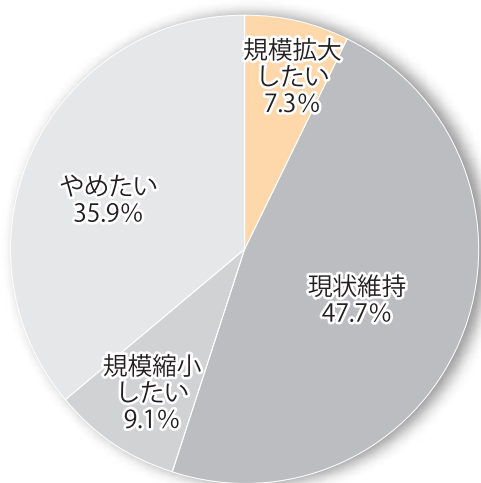
経営主の年齢について

60歳代が約35%、70歳代が約26%、80歳代が約13%であり、60歳以上の経営者が約7割を占めています。一方、40歳代以下の比較的に若い経営体はわずか5・8%であり、経営が高齢化しています。



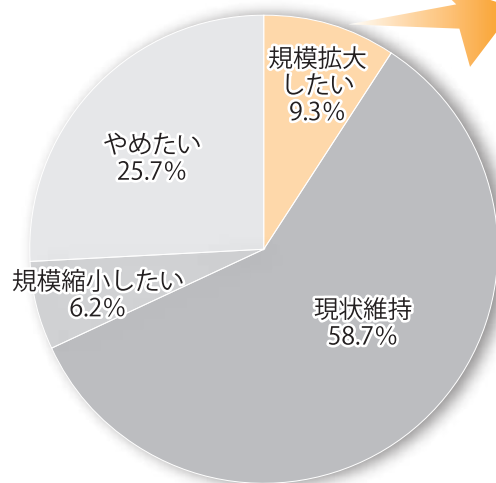
今後の経営意向について

10年後の経営意向について



現状維持が約5割で最も多くなっています。
経営規模拡大と規模縮小がそれぞれ約1割、離農する経営体が約4割となります。

5年後の経営意向について

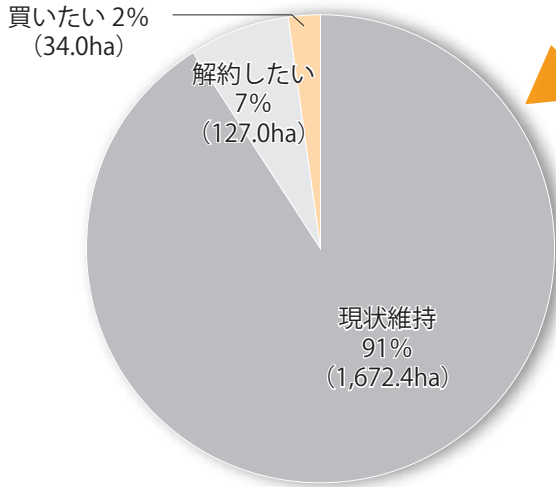


現状維持が約6割で最も多くなっています。
約1割が経営規模拡大を目指していますが、反対に約3割の経営体が規模縮小または離農を考えています。

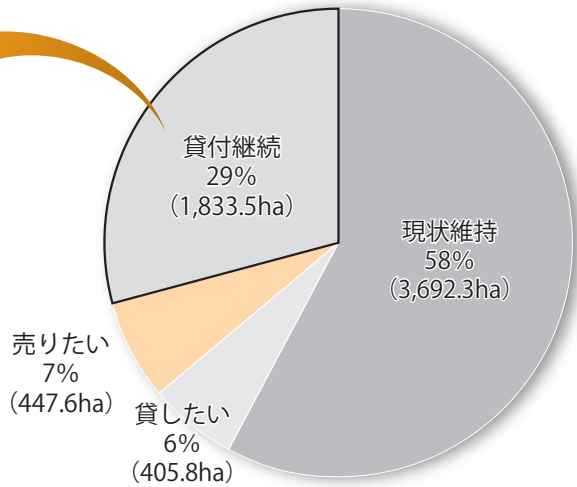
「規模拡大したい」の内訳
○買いたい 61.2ha
○借りたい 359.5ha
計 420.7ha

5年後の農地の活用意向について

借受者の意向 (計1,833.5ha)



自己所有地について (計6,379.2ha)



自己所有地を「貸したい」「売りたい」および借受者が「解約したい」と考えている農地が約980haあるのに対して、規模拡大を目指す農家が「買いたい」「借りたい」とする農地は約421haとなっており、これらを比較すると約559haの遊休農地が発生することになります。

令和2年度

農作業賃金の目安

作業種類	区分	金額
水田耕起 (10a当たり) ※深耕は15cmを目安とする	整理地	5,100円
	未整理地	5,700円
	大区画整理地	4,500円
水田代かき (10a当たり)	整理地	5,600円
	未整理地	6,300円
	大区画整理地	5,000円
畑耕起 (10a当たり)	平打ち	4,500円
	畝立て	3,000円
転作田耕起 (10a当たり)	整理地	5,100円
	未整理地	5,700円
	大区画整理地	4,500円
田 植[機械] (10a当たり) ※苗は別料金 ※側条植1,000円加算 ※苗運搬1,500円加算	整理地	5,100円
	未整理地	5,700円
	大区画整理地	4,500円
稲 刈[コンバイン] (10a当たり) ※倒伏などは増額 ※初運搬賃1,000円以上	整理地	14,300円
	未整理地	16,000円
	大区画整理地	12,600円
稲 刈[バインダ] (10a当たり) ※結束縛は実費	整理地	6,600円
	未整理地	7,400円
	大区画整理地	5,900円
脱 穀[ハーベスタ] (10a当たり) ※初運搬賃1,000円以上	整理地	7,200円
	未整理地	8,100円
	大区画整理地	6,300円
乾 燥※水分23%以下を基準	60kg当たり	1,100円
粉摺り※色彩選別機通過の場合は割増あり	60kg当たり	600円
畔塗り (1m当たり)	—	30円
オペレーター賃金 (1日当たり)	—	10,000円
農雑作業 (1日当たり) ※最低賃金を下回らないこと	—	6,400円
大農機具運搬 (1回)	—	3,000円

※この金額は標準額を示したもので地域の労働慣行などの実情により、この金額を増減することもあります。

※機械作業については、オペレーター付の金額です/1日(8時間実働時間)当たりの現金支給額です/この標準には賄い等の現物支給は含まれません/大区画整理地は一区画が50a以上の水田です。

空き家と一緒に

農地を売りたい・買いたい方へ

現在は農地の売買や賃借などを行うには、耕作する農地の総面積が5,000㎡(下限面積)以上になる必要があります。能代市農業委員会は4月1日から、能代市空き家バンクに登録された空き家に付随した農地に限り、次の対象条件を満たす場合は、下限面積を10㎡に引き下げます。この制度は、移住や定住の促進と、空き家や遊休農地の活用や解消を目的としています。

売りたい・貸したい方……………

農地所有者などの条件

- 能代市空き家バンクに登録された空き家に付随した農地であること
- 空き家と農地の所有者が同じ方であること
- 対象となる農地は、**遊休農地または遊休化が見込まれる農地**であること
- ※基盤整備が行われているなど、農地の集積などが図られるべき優良農地は対象外です。

買いたい・借りたい方……………

利用希望者の条件

- 空き家と空き家に付随した農地を、セットで取得または借りること
- 空き家と農地の利用希望者は同じ方で、適正に農地を耕作できること
- 農地を取得または借りる場合は5年以上耕作すること