

地域計画

策定年月日	令和7年3月27日
更新年月日	
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	能代市 (05202)
地域名 (地域内農業集落名)	常盤地区 (大柄、山谷、砂子田、栩木岱、外割田、魔面、苅橋、 常盤本郷、槐、四日市、久喜沢、国見、豊栄、轟)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	1,286.74 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	— ha
② 田の面積	1,057.92 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	228.82 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	— ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	0.00 ha
(参考)区域内における65才以上の農業者の農地面積の合計	480.05 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	103.11 ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における65才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

・久喜沢・槐台地区の能代地区国営総合農地開発事業実施区域を中心に、本郷地区、轟地区などで基盤整備が進んでいる。

・古くからねぎとみょうがの産地となっている。

・メガ団地内では、若い世代への指導・育成が成功している。

・北部の大柄・山谷地区の山際の農地では鳥獣の被害に悩まされている。(猿や熊等)

・ほ場整備の実施状況により、地域の集積・集約に差が生じている。

・槐・常盤地区では相続登記が進まず、基盤整備実施に足踏みしている状態である。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

・法人を中心に、農地の集積を進める。

・経営規模の拡大と作業の効率化が図られるよう、基盤整備区域を中心に団地化を進める。

・耕作放棄地を解消する。

・安定した収入を得られる農家を増やすために、高収益作物の作付面積増加に、地域で協力して取り組む。

・将来的には法人を一つにまとめ、規模をさらに拡大することで、後継者を受け入れる体制を整えていく。

・槐・常盤地区を中心に基盤整備を実施し、後継者へ引き継ぎやすい環境を整える。

・経営規模の拡大を目指す耕作者へ農地の集積が進められるよう、毎年行われる話し合いにて農地所有者と耕作者で話し合う機会をつくる。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1)農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
・農振農用地を基本に将来の農業を担う者へ集積・集約を進める。			
(2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	46.84	%	将来の目標とする集積率
			80 %
(3)農用地の集団化(集約化)に関する目標			
・将来の農業を担う者へ集約された農用地を集め、耕作条件の向上等を図っていく。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1) 農用地の集積、集団化の取組 ・常盤地区では参入を希望する認定農業者や認定新規就農者の受入れを促進することにより対応していく。 ・槐地区では規模拡大を望む中心経営体へ集積を進めていく。 ・久喜沢地区では個人担い手が協力して法人を立ち上げ、集積を図っていく。 ・外割田地区では参入を希望する認定農業者や認定新規就農者の受入れを促進することにより対応していく。 ・天内地区では参入を希望する認定農業者や認定新規就農者の受入れを促進することにより対応していく。 ・轟地区では既に既にほ場整備が実施され、中心となる経営体(法人)は確保されている。中心経営体には、農地中間管理機構による農地集積も実施済のため、今後は、現状維持としていく。 ・轟地区その他では轟地区を担っている中心経営体に可能な限り集積していく。
(2) 農地中間管理機構の活用方法 ・地域の農地所有者は、原則として農地中間管理機構に貸付ける。 ・農業をリタイア・経営転換する人は、原則として農地中間管理機構に貸し付ける。 ・担い手の分散錯圖を解消するため利用権を交換する人は、原則として農地中間管理機構に貸し付ける。 ・毎年行われる話し合いを農地の所有者にも周知し、耕作が困難な場合は制度の活用を勧めるようにする。
(3) 基盤整備事業への取組 ・槐・常盤地区について、基盤整備実施に足踏みしている状況であるが、地域としては早急に実施したいため、実施できるよう取り組んでいく。 ・基盤整備事業はどうしても期間を要するため、小規模な基盤整備事業や個人的な土地改良に伴う補助金等があれば活用を図っていきたい。
(4) 多様な経営体の確保・育成の取組 ・市農業振興課、農業委員会、JA、土地改良区等の関係機関と連携し、多様な経営体の確保、育成に努める。
(5) 農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組 ・必要に応じて活用を図る。

以下任意記載事項（地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください）

☐	①鳥獣被害防止対策	☐	②有機・減農薬・減肥料	☐	③スマート農業	☐	④畑地化・輸出等	☐	⑤果樹等
☐	⑥燃料・資源作物等	☐	⑦保全・管理等	☐	⑧農業用施設	☐	⑨耕畜連携等	☐	⑩その他

【選択した上記の取組内容】

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度: 令和 16 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図 上の表示	備考
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			別紙のとおり			ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	94経営体		532.32 ha	0 ha		626.69 ha	0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する
集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は
「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。
2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積
を記載してください。
3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。
4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、
経営面積に含めてください。
5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努め
てください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。
注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。
注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

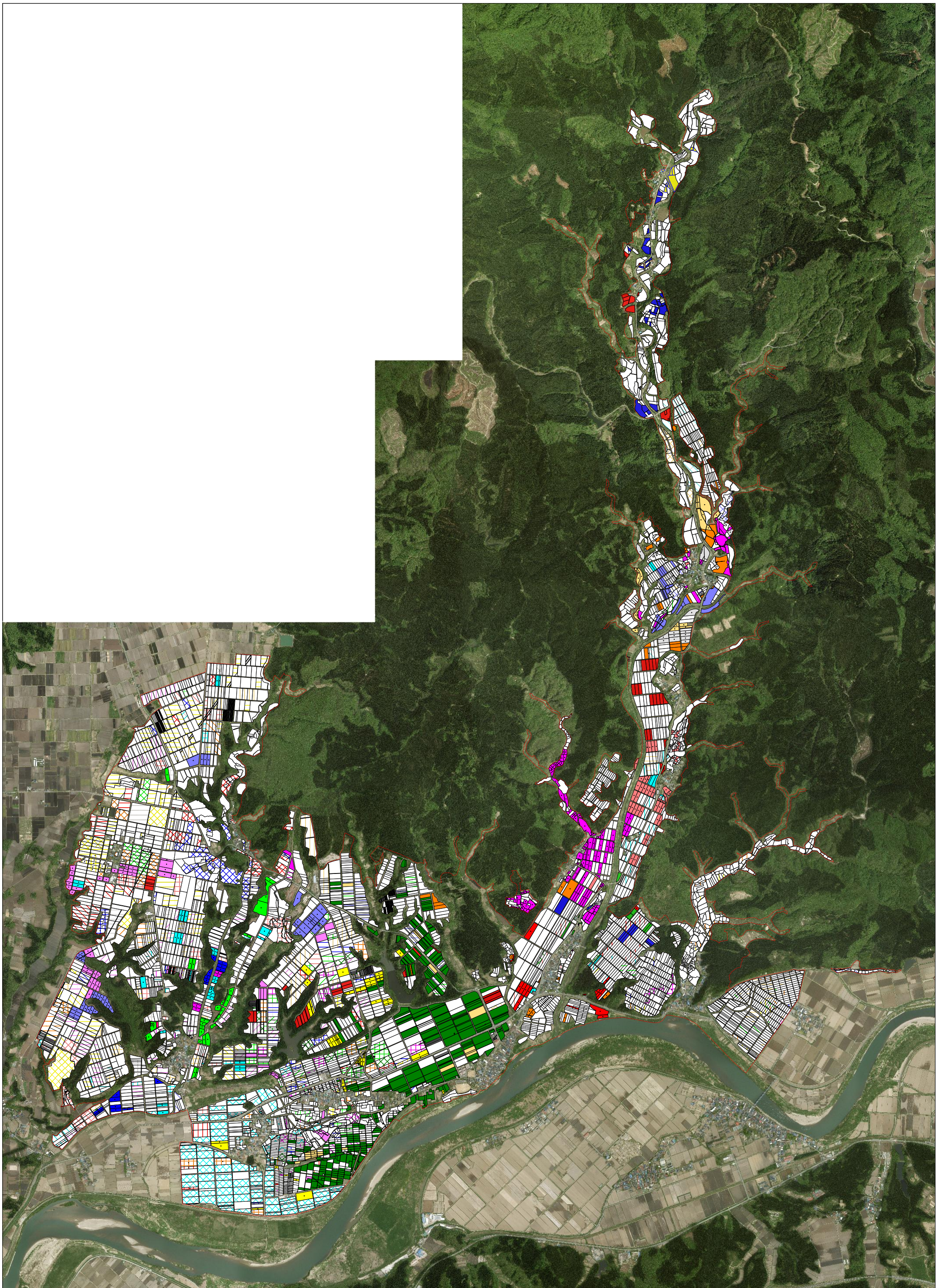
農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。
また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合、氏名を削除するなど配慮してください。
必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 16 年度)				
			経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
1	認農	個人1	水稻、野菜、畜産	15.50 ha	ha	水稻、野菜、畜産	16.50 ha	ha	凡例のとおり	
2	認農	個人2	水稻	7.54 ha	ha	水稻	13.00 ha	ha	凡例のとおり	
3	認農	個人3	水稻、野菜	3.40 ha	ha	水稻、野菜	4.30 ha	ha	凡例のとおり	
4	認農	個人4	水稻、野菜	2.70 ha	ha	水稻、野菜	6.30 ha	ha	凡例のとおり	
5	認農	個人5	水稻、野菜	6.10 ha	ha	水稻、野菜	6.10 ha	ha	凡例のとおり	
6	認農	個人6	水稻	3.40 ha	ha	水稻	7.10 ha	ha	凡例のとおり	
7	認農	個人7	水稻	4.10 ha	ha	水稻	7.50 ha	ha	凡例のとおり	
8	認農	個人8	水稻、そば	6.17 ha	ha	水稻、そば	8.00 ha	ha	凡例のとおり	
9	認農	個人9	水稻、そば	6.08 ha	ha	水稻、そば	7.10 ha	ha	凡例のとおり	
10	認農	個人10	水稻	4.67 ha	ha	水稻	6.80 ha	ha	凡例のとおり	
11	認農	個人11	水稻	5.00 ha	ha	水稻	7.10 ha	ha	凡例のとおり	
12	認農	個人12	水稻	4.30 ha	ha	水稻	8.00 ha	ha	凡例のとおり	
13	認農	法人1	水稻、大豆、野菜	71.43 ha	ha	水稻、大豆、野菜	43.50 ha	ha	凡例のとおり	
14	認農	個人13	水稻、野菜	8.80 ha	ha	水稻、野菜	10.80 ha	ha	凡例のとおり	
15	認農	個人14	水稻、野菜	2.10 ha	ha	水稻、野菜	2.70 ha	ha	凡例のとおり	
16	認農	個人15	水稻、野菜	5.50 ha	ha	水稻、野菜	5.50 ha	ha	凡例のとおり	
17	認農	個人16	水稻、野菜	2.93 ha	ha	水稻、野菜	3.63 ha	ha	凡例のとおり	
18	認農	個人17	水稻、野菜	3.98 ha	ha	水稻、野菜	4.58 ha	ha	凡例のとおり	
19	認農	個人18	水稻、野菜	4.20 ha	ha	水稻、野菜	5.20 ha	ha	凡例のとおり	
20	認農	個人19	水稻、野菜	7.10 ha	ha	水稻、野菜	7.40 ha	ha	凡例のとおり	
21	認農	個人20	水稻、野菜	3.50 ha	ha	水稻、野菜	6.90 ha	ha	凡例のとおり	
22	認農	個人21	水稻、野菜	8.00 ha	ha	水稻、野菜	8.70 ha	ha	凡例のとおり	
23	認農	個人22	水稻、野菜	11.00 ha	ha	水稻、野菜	11.00 ha	ha	凡例のとおり	
24	認農	個人23	水稻、野菜	10.38 ha	ha	水稻、野菜	10.38 ha	ha	凡例のとおり	
25	認農	個人24	水稻、野菜	6.67 ha	ha	水稻、野菜	7.57 ha	ha	凡例のとおり	
26	認農	個人25	水稻、野菜	5.40 ha	ha	水稻、野菜	5.40 ha	ha	凡例のとおり	
27	認農	個人26	そば、野菜	3.00 ha	ha	そば、野菜	4.50 ha	ha	凡例のとおり	
28	認農	個人27	水稻、野菜	7.38 ha	ha	水稻、野菜	7.38 ha	ha	凡例のとおり	
29	認農	個人28	水稻、花卉、野菜	9.60 ha	ha	水稻、花卉、野菜	9.65 ha	ha	凡例のとおり	
30	認農	個人29	水稻、大豆	12.52 ha	ha	水稻、大豆	17.00 ha	ha	凡例のとおり	
31	認農	個人30	水稻、野菜	6.42 ha	ha	水稻、野菜	7.40 ha	ha	凡例のとおり	
32	認農	個人31	水稻、野菜	4.80 ha	ha	水稻、野菜	7.00 ha	ha	凡例のとおり	
33	認農	個人32	野菜	1.10 ha	ha	野菜	1.30 ha	ha	凡例のとおり	
34	認農	法人2	水稻、大豆、野菜	44.00 ha	ha	水稻、大豆、野菜	46.00 ha	ha	凡例のとおり	
35	認農	個人33	大豆	ha	ha	大豆	ha	ha	凡例のとおり	
36	認農	個人34	水稻、そば	9.53 ha	ha	水稻、そば	10.53 ha	ha	凡例のとおり	
37	認農	法人3	水稻、野菜、そば	ha	ha	水稻、野菜、そば	ha	ha	凡例のとおり	
38	認農	個人35	水稻	9.70 ha	ha	水稻	13.00 ha	ha	凡例のとおり	
39	認農	個人36	水稻	4.90 ha	ha	水稻	7.00 ha	ha	凡例のとおり	
40	認農	個人37	水稻、大豆、野菜	3.15 ha	ha	水稻、大豆、野菜	4.95 ha	ha	凡例のとおり	
41	認農	個人38	水稻、野菜	5.46 ha	ha	水稻、野菜	6.27 ha	ha	凡例のとおり	
42	認農	個人39	水稻、野菜	5.60 ha	ha	水稻、野菜	6.80 ha	ha	凡例のとおり	
43	認農	個人40	水稻、野菜	3.30 ha	ha	水稻、野菜	6.40 ha	ha	凡例のとおり	
44	認農	個人41	水稻、野菜	ha	ha	水稻、野菜	ha	ha	凡例のとおり	
45	認農	個人42	水稻、野菜	2.03 ha	ha	水稻、野菜	2.73 ha	ha	凡例のとおり	
46	認農	個人43	水稻	2.20 ha	ha	水稻	3.20 ha	ha	凡例のとおり	
47	認農	個人44	水稻、野菜	7.70 ha	ha	水稻、野菜	7.30 ha	ha	凡例のとおり	
48	認農	個人45	水稻	4.17 ha	ha	水稻	6.00 ha	ha	凡例のとおり	
49	認農	個人46	水稻	4.00 ha	ha	水稻	10.00 ha	ha	凡例のとおり	
50	認農	個人47	水稻、大豆、野菜	ha	ha	水稻、大豆、野菜	ha	ha	凡例のとおり	
51	認農	個人48	水稻、大豆、野菜	19.70 ha	ha	水稻、大豆、野菜	19.50 ha	ha	凡例のとおり	
52	認農	個人49	水稻、野菜	30.00 ha	ha	水稻、野菜	50.00 ha	ha	凡例のとおり	
53	認農	法人4	水稻、野菜	ha	ha	水稻、野菜	ha	ha	凡例のとおり	
54	認農	個人50	水稻	5.70 ha	ha	水稻	6.50 ha	ha	凡例のとおり	
55	認農	個人51	水稻	0.60 ha	ha	水稻	5.60 ha	ha	凡例のとおり	
56	認農	個人52	水稻、大豆、野菜	ha	ha	水稻、大豆、野菜	ha	ha	凡例のとおり	
57	認農	個人53	野菜	1.20 ha	ha	野菜	1.20 ha	ha	凡例のとおり	
58	認農	法人5	水稻、大豆	65.28 ha	ha	水稻、大豆	72.56 ha	ha	凡例のとおり	
59	認農	法人6	野菜	2.95 ha	ha	野菜	7.70 ha	ha	凡例のとおり	
60	認農	個人54	水稻、大豆、野菜	ha	ha	水稻、大豆、野菜	ha	ha	凡例のとおり	
61	認就	個人55	野菜	0.20 ha	ha	野菜	1.40 ha	ha	凡例のとおり	

62	認農	個人56	水稻	ha	ha	水稻	ha	ha	凡例のとおり	
63	認農	個人57	水稻、野菜	ha	ha	水稻、野菜	ha	ha	凡例のとおり	
64	認農	法人7	水稻、大豆、野菜	ha	ha	水稻、大豆、野菜	ha	ha	凡例のとおり	
65	認農	法人8	野菜	7.50	ha	野菜	9.10	ha	ha	凡例のとおり
66	認農	個人58	水稻、野菜	9.27	ha	水稻、野菜	9.40	ha	ha	凡例のとおり
67	認農	個人59	野菜	ha	ha	野菜	ha	ha	ha	凡例のとおり
68	認農	個人60	水稻、野菜	4.80	ha	水稻、野菜	6.10	ha	ha	凡例のとおり
69	認農	個人61	水稻、大豆、野菜	ha	ha	水稻、大豆、野菜	ha	ha	ha	凡例のとおり
70	認農	法人9	野菜	1.50	ha	野菜	5.00	ha	ha	凡例のとおり
71	認農	個人62	水稻、大豆、野菜	ha	ha	水稻、大豆、野菜	ha	ha	ha	凡例のとおり
72	認農	個人63	水稻、養鶏	ha	ha	水稻、養鶏	ha	ha	ha	凡例のとおり
73	認農	個人64	水稻、野菜	ha	ha	水稻、野菜	ha	ha	ha	凡例のとおり
74	認農	法人10	大豆、野菜	ha	ha	大豆、野菜	ha	ha	ha	凡例のとおり
75	認農	個人65	水稻、野菜	2.70	ha	水稻、野菜	3.90	ha	ha	凡例のとおり
76	認農	個人66	水稻、野菜	4.80	ha	水稻、野菜	5.45	ha	ha	凡例のとおり
77	認農	個人67	野菜	ha	ha	野菜	ha	ha	ha	凡例のとおり
78	認農	個人68	水稻、野菜	ha	ha	水稻、野菜	ha	ha	ha	凡例のとおり
79	認農	個人69	水稻、野菜	ha	ha	水稻、野菜	ha	ha	ha	凡例のとおり
80	認農	個人70	水稻、野菜	ha	ha	水稻、野菜	ha	ha	ha	凡例のとおり
81	認農	個人71	水稻、野菜	ha	ha	水稻、野菜	ha	ha	ha	凡例のとおり
82	認農	個人72	水稻、野菜	ha	ha	水稻、野菜	ha	ha	ha	凡例のとおり
83	認農	個人73	水稻、野菜	ha	ha	水稻、野菜	ha	ha	ha	凡例のとおり
84	認農	個人74	水稻、大豆、野菜	ha	ha	水稻、大豆、野菜	ha	ha	ha	凡例のとおり
85	認農	個人75	水稻、大豆	ha	ha	水稻、大豆	ha	ha	ha	凡例のとおり
86	認農	個人76	野菜	ha	ha	野菜	ha	ha	ha	凡例のとおり
87	認就	個人77	野菜	3.50	ha	野菜	5.05	ha	ha	凡例のとおり
88	認農	個人78	水稻、野菜	ha	ha	水稻、野菜	ha	ha	ha	凡例のとおり
89	認農	個人79	水稻、大豆、野菜	ha	ha	水稻、大豆、野菜	ha	ha	ha	凡例のとおり
90	認農	個人80	水稻、野菜	ha	ha	水稻、野菜	ha	ha	ha	凡例のとおり
91	認農	個人81	水稻、野菜	ha	ha	水稻、野菜	ha	ha	ha	凡例のとおり
92	認農	個人82	水稻、野菜	ha	ha	水稻、野菜	ha	ha	ha	凡例のとおり
93	認農	個人83	水稻、野菜	2.11	ha	水稻、野菜	2.76	ha	ha	凡例のとおり
94	認農	個人84	水稻	ha	ha	水稻	ha	ha	ha	凡例のとおり

目標地図（常盤地区）



凡例(農業を担う者) 常盤地区

 個人1	 個人33	 個人64
 個人2	 個人83	 法人10
 個人3	 法人3	 個人65
 個人4	 個人37	 個人66
 個人5	 個人38	 個人67
 個人6	 個人51	 個人68
 個人7	 個人40	 個人69
 個人8	 個人41	 個人71
 法人1	 個人42	 個人84
 個人9	 個人43	 個人75
 個人12	 個人44	 個人76
 個人26	 個人45	 個人77
 個人14	 個人46	 個人78
 個人15	 個人47	 個人79
 個人16	 個人49	 個人80
 個人17	 法人9	 個人81
 個人18	 個人52	 個人82
 個人19	 個人53	 個人70
 個人20	 法人5	 個人48
 個人21	 法人6	 個人10
 個人23	 個人54	 個人11
 個人34	 個人56	 個人13
 個人27	 個人57	 個人25
 個人28	 法人7	 個人24
 個人29	 法人8	 個人22
 個人30	 個人58	 個人35
 個人31	 個人61	 個人36
 個人32	 個人74	 個人39
 法人2	 個人63	 個人50

-  法人4
-  個人55
-  個人59
-  個人60
-  個人62
-  個人73
-  個人72
-  今後検討の土地