



33	施設名	能代図書館
	部局(課)名	教育部(生涯学習・スポーツ振興課)
	所在地	追分町4-26
	施設面積	2,198.43㎡
	建設年度	H2

1 施設の概要

構造・階数	鉄筋コンクリート造・地下1階地上1階建	台帳価格	488,298,370円
行政・普通財産	行政財産	耐用年数 到来年度	H2+耐用年数50年×1.2=R32

2 管理に関する基本的な方針

利用者数等とフルコスト	105,055人 65,047千円	
キャッシュフローと老朽化度	高負担築浅	
基本的な方針	存続	機能維持のための修繕を実施
「基本的な方針の考え方」 今後も改修等を実施し、施設の長寿命化に努める。		

※集約・複合化の検討について

集約・複合化は検討していない。

※公民連携の検討について（指定管理者制度、公設民営方式、包括的民間委託など）

H27年度より指定管理者制度を導入している。

※民間等への譲渡の検討について

譲渡は検討していない

3 目標使用年数 [30年超]

長寿命化計画に基づく維持管理を行うことにより、施設の長寿命化を図る。

4 管理上の課題等

施設の老朽化に伴い、今後は維持管理費が増加する可能性がある。

5 管理に関する実施方針

機能維持のための修繕を実施していく。

6 管理に関する実施計画

点検等により、計画的な修繕を実施する。

修繕等の実績及び今後の計画

3-図書館No.33

年度	修繕等の内容	概算額(千円)	備考
H29	冷暖房用補給水ポンプ修繕 他	974	
H30	防災設備修繕 他	157	
R1	高圧ケーブル更新修繕	583	
R2	—		
R3	冷温水発生機制御盤取替修繕 他	10,493	
R4	—		
R5	エレベータ改修工事	24,000	
R6	—		
R7	—		
R8	—		
R9	—		
R10	—		
R11	—		
合 計		36,207	

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円)

【平成29年度～令和元年度】

【支出】	平成29年度	平成30年度	令和元年度	備考
維持管理費	3,442	1,154	1,676	
修繕費	974	157	889	
光熱水費等	2,468	997	787	
事業運営費	53,680	53,555	54,143	指定管理料
合 計	57,122	54,709	55,819	

【収入】	平成29年度	平成30年度	令和元年度	備考
使用料収入	8	8	7	自販機設置分
その他	0	0	0	
合 計	8	8	7	

【利用者等】	平成29年度	平成30年度	令和元年度	備考
利用者数等	110,233	109,463	105,055	

※修繕費：改修・修繕にかかる費用

※光熱水費等：ランニングコスト

※事業運営費：人件費、運営業務委託費等