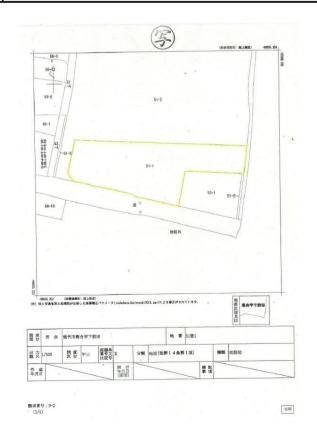
物件番号	2
参考目安価格	10,210,000円

	·	
所 在 地	能代市落合字下前田51番1	
地 目	宅地	
地積	1, 963. 69 m ²	
用途地域等	第一種住居地域 建築基準法第22条指定地域	
建ペい率・容積率	建ぺい率60% 容積率200%	
都市計画区域	指定有	
市街化区域指定	非線引	
立地適正化計画に基づく誘導区域	都市機能誘導区域外 居住誘導区域外	
その他制限	道路斜線制限、隣地斜線制限、日影制限	
接面道路状況	市道下前田6号線に接道	
	◎上水道 引込可	
	◎下水道 無 ※令和7年度公設桝、汚水取付管施工計画中	
	◎ガス管 引込可	
備考		

◎形状明細①



◎形状明細②

