

物 件 番 号	1
参考目安価格	9, 2 3 0, 0 0 0円

所 在 地	能代市落合字中大野台1番166
地 目	宅地
地 積	1, 742. 32 m ²
用 途 地 域 等	第二種住居地域、建築基準法22条指定地域
建ぺい率・容積率	建ぺい率60%、容積率200%
都市計画区域	指定有
市街化区域指定	非線引
立地適正化計画に基づく誘導区域	都市機能誘導区域外 居住誘導区域内
その他制限	道路斜線制限、隣地斜線制限、日影制限
接面道路状況	市道向ヶ丘5号線等に接道
備 考	◎上水道 引込可 ◎下水道 引込可 ※污水取付管なし ◎ガス管 無 ◎市道沿いの桜等の木は伐採済み(切株あり)

◎形状明細

