

能代市公告第 184 号

次のとおり市有地の貸付について条件付一般競争入札により執行するので、地方自治法施行令（昭和 22 年政令第 16 号）第 167 条の 6 第 1 項の規定に基づき公告する。

令和 7 年 11 月 5 日

能代市長 齊 藤 滋 宣

1 貸付土地及び貸付料の表示

所在地	能代市字宮ノ前 2-1
地目	宅地
面積	3,232.81 m ²
最低貸付料	1,255,000 円（年額）

2 入札心得書等を示す場所及び提出先

能代市上町 1 番 3 号

能代市総務部財政課市有財産活用室（電話 89-2123）

3 入札参加申込書の提出

条件付一般競争入札に参加しようとする者は、下記の期間に所定の様式により入札参加申込書及び必要な添付書類を提出しなければならない。

（1）受付期間 令和 7 年 11 月 5 日（水）～令和 7 年 11 月 19 日（水）
（受付は午後 5 時まで）

4 入札及び開札等

（1）入札書受付期間 令和 7 年 11 月 26 日（水）～令和 7 年 12 月 3 日（水）
（受付は午後 5 時まで）
（2）開札の日時 令和 7 年 12 月 5 日（金）午前 10 時
（3）場 所 能代市役所 第 2 会議室

5 入札参加者の資格

（1）地方自治法施行令第 167 条の 4 第 1 項に該当する者又は同条第 2 項各号のいずれかに該当し 3 年を経過しない者若しくはその者を代理人等として使用する

者は、入札に参加できない。

(2) 能代市暴力団排除条例第2条に規定する暴力団若しくは暴力団員又は暴力団と密接な関係を有する者は、入札に参加できない。

(3) 会社更生法に基づき更生手続開始の申立てがされている者又は民事再生法に基づき再生手続開始の申立てがされている者は、入札に参加できない。

(4) 市税等を滞納している者は、入札に参加できない。

6 入札保証金

能代市財務規則第112条の規定による。

7 入札無効に関する事項

入札の参加に必要な資格のない者のした入札又は入札心得書に記載した事項に違反した入札は無効とする。

8 貸付契約の締結

落札者は、普通財産貸付申請書（本市指定様式）を速やかに提出すること。なお、貸付契約の手続に関する一切の費用については落札者の負担とする。

契約保証金は免除とする。

9 物件の説明等

現地説明会は実施しないため、現地を確認すること。