

## 第6章 公共施設の課題と今後の取り組み

### 1 公共施設の課題

#### (1) 人口減少及び少子高齢化による公共施設に対する市民ニーズの変化

能代市の人口は、昭和55年に76,028人を記録して以降、減少が続き、平成22年時点では59,084人まで減少しています。今後もこの傾向は継続することが考えられ、平成57年には32,083人まで減少すると推計されています。これと同時に、生産年齢人口の減少及び老年人口の増加が見込まれます。

これらに伴う世代構成の変化により、高齢者を対象とした保健・福祉施設の需要が高まるなど、公共施設へのニーズが変化することが予想されます。また、市外への人口流出のみならず、市内での住み替えも予想され、地域によって人口の増減や年齢構成等の推移も異なることが見込まれます。このような状況変化に合わせた、施設規模の見直し、既存公共施設の活用や整備を通じ、市民ニーズに適切に対応する必要があります。

#### (2) 公共施設の老朽化

本市の公共施設の多くは、昭和40年代以降に順次建設されたものですが、昭和30年代以前に建設された施設も複数現存しています。既に耐用年数が到来している施設の延床面積は全体の25.2%、10年後の平成37年度末には53.3%を占めるまでに増加し、老朽化や耐震化の問題に直面しています。また、旧耐震基準が適用されていた時期である昭和55年(1980年)度以前に整備された施設は42.4%にのぼり、安心・安全の観点から課題がある公共施設や老朽化が深刻な状況にある公共施設が多くあることが分かります。老朽化施設については、必要性の精査も行った上で、今後のあり方を検討していく必要があります。

#### (3) 公共施設の維持及び更新

現在本市が保有する普通会計の施設を、耐用年数経過後に同じ規模(延床面積)で更新したと仮定した場合、今後40年間の更新費用の総額は2,045億円で、試算期間における平均費用は年間51億円となります。

過去10年間(平成17年度～平成26年度)の公共施設にかけてきた投資的経費は、年平均32億円ですので、直近の新規整備・既存更新分とこれからかかる更新費用を比べた場合1.6倍の費用がかかる試算となります。全ての公共施設を維持・更新することを前提とすれば、これまで以上に投資的経費をかけていくことが必要となります。

#### (4) 合併に伴う公共施設の重複及び分散配置

本市は、平成18年3月に能代市と二ツ井町が合併して発足しています。能代地域と二ツ井地域では、機能が重複している施設もあるため、今後の公共施設へのニーズに対応した施設を残していくことが必要です。

そのため、公共施設の重複や分散配置を課題として認識し、今後の検討を行っていくことが必要です。

#### **（５）公共施設にかけられる財源の限界**

生産年齢人口の減少等に伴って市税収入の減少が見込まれ、扶助費等の歳出は増加することが見込まれます。整備された公共施設等の機能を適切に保つためには、維持管理や運営に係る経常的な費用も毎年度必要になるほか、大規模修繕も必要となります。

このように、公共施設の整備更新や維持管理に支出できる財源には限界があることを前提に、公共施設のあり方を検討する必要があります。

## 2 能代市の今後の取り組み

### (1) 公共施設の状況に関する周知

今回取りまとめた公共施設白書について、市ホームページ等を通じて周知していきます。

### (2) 公共施設等に関する計画の策定

公共施設白書での現状把握の結果を踏まえ、総務省から策定が要請されている「公共施設等総合管理計画」を策定します。公共施設等総合管理計画は、公共施設等に関する基本的な方向性を整理するものであり、この方向性を踏まえて市民の皆さんのご意見を伺いながら具体的な公共施設等の管理に関する見直しの取り組みを進めていきます。

基本計画として位置づけられる公共施設等総合管理計画に沿って、より具体的な個別施策計画を策定し、具体的な取り組みを進めていきます。

### (3) 公共施設等に関するマネジメント手法の改善

公共施設マネジメントの全庁的な情報管理・共有、及び内部管理への活用を目的とした公共施設マネジメントシステムを導入します。



---

能代市公共施設白書

平成 28 年 9 月

能代市 総務部 財政課 市有財産活用室

E-mail : [zaisei@city.noshiro.akita.jp](mailto:zaisei@city.noshiro.akita.jp)

U R L : <http://www.city.noshiro.akita.jp/>

〒016-8501

秋田県能代市上町 1-3

T E L : 0185-89-2123 (直)

F A X : 0185-52-3400