

土地 · 气象

2 土地・気象

市の位置・面積

平成22年1月1日現在

市役所の所在地	上町1番3号	東 経 140° 1' 48"	北 緯 40° 12' 33"
距離	東西 27.95 km	南北 36.38 km	
位置	極東 140° 18' 11.82"	極南 40° 2' 41.19"	極西 139° 58' 33.57"
		極北 40° 22' 19.18"	
面積	426.740 k m ²		

資料：総務部総務課

土地地目別面積の推移

各年1月1日 単位：千m²

年次	総面積	田	畑	宅地	池沼	山林	原野	雑種地	その他
平成12年	245,250	55,738	13,400	14,620	3,956	45,875	35,489	5,122	71,050
二	181,400	15,755	2,416	2,803	262	134,343	21,753	1,538	2,530
17	245,340	55,542	13,215	14,960	3,951	46,155	35,503	5,376	70,638
二	181,400	15,695	2,388	2,816	262	133,884	21,915	1,560	2,880
18	426,740	71,198	15,557	17,104	4,164	55,692	57,374	6,604	199,047
19	426,740	71,176	15,525	17,144	4,165	55,698	57,374	6,630	199,028
20	426,740	71,051	15,487	17,264	4,162	55,727	57,266	6,615	199,168
21	426,740	71,109	15,396	17,284	4,145	55,598	57,270	6,669	199,269
22	426,740	71,038	15,360	17,355	4,145	55,609	57,213	6,663	199,357

資料：総務部税務課

土地地目別評価額の推移

各年1月1日 単位：千円

年次	総評価額	田	畑	宅地	鉱泉地	池沼	山林	原野	雑種地
平成12年	183,294,262	4,512,178	325,660	174,078,707	124	272	394,813	229,209	3,753,299
二	23,952,800	1,164,850	46,047	22,312,442	225	69	173,874	43,829	211,464
17	184,215,135	4,451,843	320,173	174,687,453	124	256	394,568	225,601	4,135,117
二	23,325,002	1,154,506	44,880	21,692,335	0	68	164,312	43,835	225,066
18	191,562,048	5,599,489	363,582	180,509,802	124	323	557,932	269,168	4,261,628
19	191,750,516	5,596,733	361,545	180,393,731	124	323	557,996	269,113	4,570,951
20	192,516,057	5,582,686	360,241	181,241,468	124	323	558,165	267,974	4,505,076
21	164,302,127	5,580,424	357,789	153,327,368	124	323	553,386	266,423	4,216,290
22	163,222,380	5,573,938	356,855	152,392,102	124	323	553,531	266,026	4,079,481

資料：総務部税務課

地価平均価格・平均変動率の推移

各年7月1日 単位：円

年次	地 点 数	総 数		住 宅 地			宅地見込地			商 業 地			準工業地			工 業 地			
		平 均 価 格	平 均 変 動 率 (%)	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率 (%)	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率 (%)	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率 (%)	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率 (%)	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率 (%)	
平成12年	能	15	39,700	△ 1.5	7	29,800	△ 0.7	1	11,000	0.0	3	93,300	5.9	3	29,300	0.6	1	8,000	△ 1.2
	二	4	25,500	△ 1.7	2	12,500	0.0	-	-	-	1	52,000	△ 7.1	1	25,000	2.0	-	-	-
17	能	14	31,300	△ 6.9	6	27,800	△ 6.1	1	7,900	△ 10.2	3	60,000	△ 10.3	3	25,700	△ 4.9	1	6,900	△ 4.2
	二	4	20,700	△ 2.6	2	11,400	△ 2.9	-	-	-	1	36,000	-	1	24,000	△ 2.0	-	-	-
18		17	26,900	△ 6.8	7	22,000	△ 6.0	1	7,000	△ 11.4	4	48,300	△ 10.1	4	24,200	△ 4.0	1	6,600	△ 4.3
19		16	23,900	△ 5.8	7	20,900	△ 4.8	1	6,500	△ 7.1	3	43,800	△ 10.4	4	23,200	△ 4.1	1	6,300	△ 4.5
20		16	22,400	△ 5.8	7	19,800	△ 5.1	1	6,100	△ 6.2	3	39,600	△ 9.4	4	22,300	△ 4.3	1	6,000	△ 4.8
21		15	20,600	△ 6.2	6	17,600	△ 5.4	1	5,700	△ 6.6	3	35,800	△ 9.4	4	21,200	△ 4.8	1	5,700	△ 5.0
22		14	19,100	△ 6.0	6	16,600	△ 5.7	1	5,300	△ 7.0	3	33,000	△ 8.0	3	19,400	△ 4.6	1	5,400	△ 5.3

資料：秋田県地価要覧

農地転用の推移

単位：a

年度	総数		住宅用地		鉱工業用地		山林		農林漁業用地		その他	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
平成12年度	64	920	26	157	5	28	-	-	1	1	32	734
17	11	68	4	8	4	20	-	-	1	5	2	35
18	43	388	24	155	7	121	-	-	-	-	12	112
19	17	77	9	18	1	14	4	26	-	-	3	19
20	44	690	20	187	6	89	1	14	1	1	16	399
21	60	573	27	229	11	136	2	16	5	17	15	175
22	54	808	28	185	11	580	1	4	-	-	14	39
23	77	1,021	32	153	10	386	23	382	-	-	22	100

資料：農委事務局

気象の推移

年次	気温 (°C)			風速 (m/秒)		降水量 (mm)		平均湿度	天気日数			
	平均	最高	最低	最大	最多風向	降水量	最大日量	(%)	晴	曇	雨	雪
平成12年	11.7	36.9	-9.7	18.6	東北東	1,334.0	38.0	82	117	58	121	70
17	11.1	31.8	-6.8	14.9	東	1,606.5	48.0	80	106	73	108	78
18	11.5	36.4	-8.1	15.2	東	1,381.5	87.0	73	122	62	104	60
19	11.8	35.6	-4.9	16.3	東	1,266.5	76.0	73	140	70	113	42
20	11.0	32.7	-5.9	15.0	東	1,006.5	48.0	75	138	69	98	61
21	11.3	32.3	-6.1	16.0	東	1,398.5	67.0	76	130	58	132	45
22	11.0	34.1	-8.2	12.3	東	1,432.5	45.5	75	118	62	140	45
H22年1月	-0.2	11.0	-5.2	11.0	西	142.5	24.5	74	4	9	6	12
2	0.0	18.3	-8.2	13.0	西	93.5	11.0	74	6	7	4	11
3	2.9	16.2	-4.6	12.0	西北西	65.5	13.0	67	7	2	11	11
4	8.7	19.3	-1.4	14.0	東	82.0	24.5	71	9	10	11	0
5	13.8	26.8	5.7	10.0	東	136.5	31.5	77	13	3	15	0
6	18.4	30.3	8.2	10.0	東	92.5	25.5	77	17	3	10	0
7	22.3	31.8	18.1	10.0	東	166.0	45.5	80	10	9	12	0
8	24.0	34.1	19.3	8.0	東	108.5	27.0	79	20	3	8	0
9	19.4	33.1	8.9	10.0	東	186.0	43.0	76	11	4	15	0
10	13.2	25.4	3.3	11.0	東	104.0	26.5	75	15	4	12	0
11	7.4	18.0	-4.9	12.0	東	166.5	24.0	71	5	3	20	2
12	2.6	15.6	-4.9	15.0	西	89.0	23.0	75	1	5	16	9

資料：能代山本広域消防本部

年別・月別平均気温の推移

単位：°C

年次	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
平成12年	1.7	0.5	3.3	9.1	15.1	18.9	23.4	25.8	20.8	13.1	6.7	1.7
17	0.4	-0.8	2.6	8.6	12.9	20.2	21.4	25.2	20.0	14.2	8.2	0.2
18	-1.1	0.1	3.1	7.3	14.0	18.7	21.9	25.3	19.7	13.8	8.2	3.2
19	1.9	2.3	3.0	7.9	14.0	20.1	21.6	24.7	21.3	14.3	7.5	2.8
20	-0.5	1.3	5.3	10.7	14.4	18.2	23.1	22.7	19.9	14.7	7.6	3.5
21	0.5	1.1	3.3	8.8	14.9	18.9	21.8	23.1	18.9	14.1	8.1	2.5
22	0.9	2.5	3.1	7.4	13.6	20.0	24.5	26.3	20.8	14.3	8.2	3.5

資料：能代山本広域消防本部

年別・月別降水量の推移

単位：mm

年次	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
平成12年	176.1	18.5	92.0	83.0	83.5	68.0	138.5	24.0	181.5	59.0	135.1	161.9
17	181.5	87.5	83.0	64.5	70.5	70.0	190.0	146.0	104.0	249.5	211.0	149.5
18	149.5	62.0	65.5	100.0	113.0	57.5	249.0	119.5	51.0	78.0	190.5	146.0
19	126.5	58.5	98.5	89.5	114.5	103.0	66.0	101.5	202.5	86.0	119.5	100.5
20	4.5	22.5	28.0	33.5	80.0	65.0	156.5	183.5	55.0	75.5	118.5	184.0
21	176.0	145.5	102.0	89.5	99.0	87.5	387.5	150.0	32.0	169.0	85.0	124.0
22	142.5	124.0	65.0	82.0	136.5	92.5	166.0	108.5	186.0	104.0	166.5	89.0

資料：能代山本広域消防本部

