

登録番号	第7-104号	区分	売却	物件所在地	能代市盤若町
希望価格	728 万円	敷金	—	礼金	—
賃料		媒介業者名	(株)ノーベル不動産 能代店	電話番号	0185-74-8163

物件の概要	面積	土地 424.03㎡	建物 166.97㎡	構造	木造・2階建て	補修の要否	補修不要		
				建築年	昭和41年9月築	補修の費用負担	その他(買主負担)		
	間取り	1階	■居間()畳 ■台所(7.5)畳 ■風呂 ■トイレ ■洋室(6)畳(10)畳(10)畳 ■和室(6)畳(8)畳()畳 ■その他(洋室6畳)						
2階		□居間()畳 □居間()畳 □風呂 □トイレ □洋室()畳()畳()畳 □和室()畳()畳()畳 □その他							
利用状況		利用者なし(1.5)年							
主要施設等への距離	設備の状況	■駅	1.2 km	■保育園	0.7 km	電 気	引込済	車 庫	あり(1台)
		■バス停	0.2 m	■小学校	0.2 km	風 呂	灯油	庭	あり
		■市役所	1.0 km	■中学校	0.4 km	水 道	上水道	物 置	あり
		■病院	0.8 km	■スーパー	0.6 km	キッチン	都市ガス	家庭菜園	—
		■消防署	2.5 km	■コンビニ	1.0 km	下水道	下水道	雪捨て場	—
		■警察署	0.3 km			トイレ	水洗・洋式	ペット	—
						駐車場	あり(1台)	その他設備等	—
特記事項	耐震診断： 未								
	小学校：能代市立湊城西小学校								
	中学校：能代市立能代第一中学校 ※能代市立小中学校通学区に関する規則により学区が決定します								
	保育園は、最寄りの「社会福祉法人杉松会 まつばら保育園」までの距離を表示しています								

物件写真・間取り図

外観写真	間取り図
	

物件写真

			
			