

登録番号	第3-104号	区分	売却	物件所在地	能代市二ツ井町字五千苅
希望価格	130万円	敷金	—	礼金	—
賃料		媒介業者名	戸松土地建物取引商会	電話番号	0185-52-2190

物件の概要	面積	土地 150.80㎡	構造	木造・2階建て	補修の要否	多少の補修が必要
		建物 175.09㎡	建築年	昭和45年築	補修の費用負担	その他(買主負担)
間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 居間(6.75)畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所(8)畳 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 洋室(6)畳()畳()畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室(6)畳(6)畳()畳 <input type="checkbox"/> その他				
	2階	<input type="checkbox"/> 居間()畳 <input type="checkbox"/> 居間()畳 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 洋室(8)畳()畳()畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室(6)畳(6)畳(7.5)畳 <input type="checkbox"/> その他				
利用状況	利用者なし(0.6)年		電気	引込済	車庫	あり(1台)
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> 駅	0.4 km	<input checked="" type="checkbox"/> 保育園	0.7 km	風呂	灯油
	<input checked="" type="checkbox"/> バス停	0.1 km	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校	1.5 km	水道	上水道
	<input checked="" type="checkbox"/> 市役所	1.0 km	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校	1.0 km	キッチン	LPガス
	<input checked="" type="checkbox"/> 病院	0.6 km	<input checked="" type="checkbox"/> スーパー	0.9 km	下水道	浄化槽
	<input checked="" type="checkbox"/> 消防署	1.1 km			トイレ	汲取り・洋式
	<input checked="" type="checkbox"/> 警察署	0.3 km			駐車場	なし
						庭
					物置	あり
					家庭菜園	なし
					雪捨て場	あり
					ペット	可
					その他設備等	—
特記事項	耐震診断： 未 (補強不要・要補強) 小学校：能代市立二ツ井小学校 中学校：能代市立二ツ井中学校 ※能代市立小中学校通学区域に関する規則により学区が決定します。 保育園は、物件から最寄りの「認可保育所 きみまち子ども園」までの距離を表示しています。 <input checked="" type="checkbox"/> 昭和58年増築 <input checked="" type="checkbox"/> 上水道は20mm引込済み <input checked="" type="checkbox"/> トイレ水洗化は浄化槽が必要です。 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂場は補修が必要です。 <input checked="" type="checkbox"/> 物置を車庫に改装可能					

物件写真・間取り図

外観写真	間取り図
	

物件写真

