

登録番号	第3-106号	区分	売却	物件所在地	能代市宮ノ前
希望価格	720万円	敷金	—	礼金	—
賃料		媒介業者名	株式会社大金	電話番号	0185-54-1899

物件の概要	面積	土地 397.05㎡	構造	木造・2階建て	補修の要否	多少の補修が必要		
	建物	177.72㎡	建築年		補修の費用負担	その他(買主負担)		
	間取り	1階 ■居間(13)畳 ■台所( )畳 ■風呂 ■トイレ ■洋室(8)畳(6)畳( )畳 □和室( )畳( )畳( )畳 □その他 2階 □居間( )畳 □居間( )畳 □風呂 □トイレ ■洋室(8)畳( )畳( )畳 □和室(8)畳( )畳( )畳 □その他						
利用状況	利用者なし(1.5)年		電気	引込済	車庫	あり(1台)		
主要施設等への距離	■駅	0.7 km	■保育園	0.6 km	風呂	灯油	庭	あり
	■バス停	0.3 km	■小学校	1.4 km	水道	上水道	物置	あり
	■市役所	2.1 km	■中学校	2.4 km	キッチン	LPガス	家庭菜園	なし
	■病院	1.5 km	■スーパー	1.2 km	下水道	その他(側溝排水)	雪捨て場	あり
	■消防署	0.3 km			トイレ	汲取り・洋式	ペット	可
	■警察署	0.6 km			駐車場	あり(2台)	その他設備等	—
	■設備の状況							
特記事項	耐震診断： 未 (補強不要・要補強) 1階洋室2間、和室の畳敷きを板の間に改装 小学校：能代市第五小学校 中学校：能代市立能代東中学校 ※能代市立小中学校通学区に関する規則により学区が決定します。 保育園は、物件から最寄りの「幼保連携型認定こども園東能代幼稚園・保育園」までの距離を表示しています。							

物件写真・間取り図

外観写真		間取り図	
			
物件写真			
			
			