登録番号	第4-112号	区分	売　却	物件所在地	能代市末広町
希望価格	**800** 万円	敷金	―	礼金	―
賃料		媒介業者名	秋田商事㈱	電話番号	0185-54-1701

物件の概要	面積	土 地	264.72㎡	構　造	木造・2階建て	補修の要否	多少の補修が必要
		建 物	162.32㎡	建築年	昭和36年築	補修の費用負担	入居者負担
	間取り	1階	■居間（ 13 ）畳　■台所（　　）畳　■風呂　■トイレ ■洋室（ 10 ）畳（　　）畳（　　）畳　■和室（ 8 ）畳（ 6 ）畳（　　）畳 □その他				
		2階	□居間（　　）畳　□居間（　　）畳　□風呂　■トイレ ■洋室（ 11.2 ）畳（ 10 ）畳（　　）畳　■和室（ 6 ）畳（　　）畳（　　）畳 □その他				

利用状況	利用者なし（ 1 ）年			設備の状況	電　気	引込済	車　庫	あり（ 1台 ）
主要施設等への距離	■駅	1.1 km	■保育園 0.3 km		風　呂	電気	庭	あり
	□バス停	km	■小学校 0.5 km		水　道	上水道	物　置	なし
	■市役所	1.0 km	■中学校 0.7 km		キッチン	ＩＨ	家庭菜園	あり
	■病院	2.4 km	■スーパー 0.5 km		下水道	下水道	雪捨て場	なし
	■消防署	1.9 km			トイレ	水洗・洋式	ペット	可
	■警察署	1.5 km			駐車場	あり（ 1台 ）	その他設備等	

特記事項	耐震診断：　未　（補強不要 ・ 要補強） 建物２階部分増築（26.50㎡、平成9年8月、未登記） ※告知事項あり 小学校：能代市立淳城西小学校 中学校：能代市立第一中学校　※能代市立小中学校通学区域に関する規則により学区が決定します 保育園：物件から最寄りの「幼保連携型認定こども園能代カトリックこども園」までの距離を表示しています

物件写真・間取り図

外観写真	間取り図

物件写真