

登録番号	第4-120号	区分	売 却	物件所在地	能代市落合字中大野
希望価格	500 万円	敷金	—	礼金	—
賃料		媒介業者名	株式会社大金	電話番号	0185-54-1899

物件の概要	面積	土地 607.95㎡	建物 121.26㎡	構造	木造・2階建て	補修の要否	多少の補修が必要		
				建築年	昭和38年9月築	補修の費用負担	入居者負担		
	間取り	1 階	■居間（ 8 ）畳 ■台所（ ）畳 ■風呂 ■トイレ ■洋室（ 6 ）畳（ ）畳（ ）畳 ■和室（ 6 ）畳（ ）畳（ ）畳 □その他						
		2 階	□居間（ ）畳 □居間（ ）畳 □風呂 □トイレ ■洋室（ 6 ）畳（ ）畳（ ）畳 ■和室（ 6 ）畳（ ）畳（ ）畳 □その他						
利用状況		利用者なし（ 1 ）年			設備の状況	電 気	引込済	車 庫	あり（ 2台 ）
主要施設等への距離	■駅	0.4 km	■保育園	0.8 km		風 呂	灯油	庭	—
	■バス停	0.1 km	■小学校	0.2 km		水 道	上水道	物 置	あり
	■市役所	2.0 km	■中学校	0.8 km		キッチン	LPガス	家庭菜園	—
	■病院	1.7 km	■スーパー	0.7 km		下水道	下水道	雪捨て場	—
	■消防署	0.7 km	■コンビニ	0.8 km		トイレ	汲取り・洋式	ペット	可
	■警察署	0.7 km				駐車場		その他設備等	
特記事項		耐震診断： 未 （補強不要・要補強） 昭和49年に増改築。敷地は分筆可能。 小学校：能代市立向能代小学校 中学校：能代市立東雲中学校 ※能代市立小中学校通学区域に関する規則により学区が決定します。 保育園は、物件から最寄りの「認可保育所 さんさん保育園」までの距離を表示しています。							

物件写真・間取り図

外観写真	間取り図		
			
物件写真			
			