

登録番号	第5-103号	区分	売却	物件所在地	能代市景林町
希望価格	200万円	敷金	—	礼金	—
賃料		媒介業者名	ライフスタジオ株式会社	電話番号	0185-74-6911

物件の概要	面積	土地 191.90㎡	構造	木造・2階建て	補修の要否	大幅な補修が必要	
	建物	127.54㎡	建築年	昭和55年6月築	補修の費用負担	その他(買主負担)	
間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 居間 (10)畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 ()畳 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 洋室 ()畳 ()畳 ()畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室 (6)畳 (8)畳 ()畳 <input type="checkbox"/> その他					
	2階	<input type="checkbox"/> 居間 ()畳 <input type="checkbox"/> 居間 ()畳 <input type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 洋室 ()畳 ()畳 ()畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室 (6)畳 (6)畳 ()畳 <input type="checkbox"/> その他					
利用状況	利用者なし(10)年						
主要施設等への距離	■駅	1.0 km	■保育園	0.4 km	電 気	引込済	
	■バス停	0.4 km	■小学校	0.5 km	風 呂	灯油	
	■市役所	1.0 km	■中学校	0.7 km	水 道	上水道	
	■病院	1.9 km	■スーパー	0.4 km	キッチン	都市ガス	
	■消防署	1.9 km	■コンビニ	0.7 km	下水道	下水道	
	■警察署	1.4 km			トイレ	水洗・洋式	
					駐車場	あり(1台)	
設備の状況						車 庫	なし
						庭	あり
						物 置	あり
						家庭菜園	なし
						雪捨て場	なし
						ペット	可
						その他設備等	—
特記事項	耐震診断： 未 (補強不要・要補強) 小学校：能代市立湊城西小学校 中学校：能代市立能代第一中学校 ※能代市立小中学校通学区に関する規則により学区が決定します 保育園は、最寄りの「幼保連携型認定こども園 能代カトリックこども園」までの距離を表示しています 屋根は劣化のため雨漏りを確認。屋根の葺き替え補修や室内の補修が必要(買主負担) 付属品として未登記の物置あり						

物件写真・間取り図

外観写真	間取り図
	
物件写真	
	
	
	
	