



登録番号	第5-113号	区分	売却	物件所在地	能代市花園町
希望価格	450万円	敷金	—	礼金	—
賃料		媒介業者名	株式会社ノーベル不動産	電話番号	018-827-7803

物件の概要	面積	土地 303.98㎡	構造	木造・2階建て	補修の要否	多少の補修が必要
		建物 141.33㎡	建築年	昭和50年3月築	補修の費用負担	その他(買主負担)
間取り	1階	<input type="checkbox"/> 居間 ()畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 (8)畳 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (5.5)畳 ()畳 ()畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室 (8)畳 (8)畳 (8)畳 <input type="checkbox"/> その他				
	2階	<input type="checkbox"/> 居間 ()畳 <input type="checkbox"/> 居間 ()畳 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (8)畳 ()畳 ()畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室 (8)畳 ()畳 ()畳 <input type="checkbox"/> その他				
利用状況	利用者なし(0.1)年		電気	引込済	車庫	なし
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> 駅	1.6 km	<input checked="" type="checkbox"/> 保育園	0.6 km	風呂	LPガス
	<input checked="" type="checkbox"/> バス停	0.2 km	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校	1.3 km	水道	井戸水
	<input checked="" type="checkbox"/> 市役所	1.8 km	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校	1.1 km	キッチン	LPガス
	<input checked="" type="checkbox"/> 病院	0.7 km	<input checked="" type="checkbox"/> スーパー	1.0 km	下水道	その他
	<input checked="" type="checkbox"/> 消防署	0.9 km	<input checked="" type="checkbox"/> コンビニ	0.2 km	トイレ	汲取り・洋式
	<input checked="" type="checkbox"/> 警察署	1.0 km			駐車場	あり(2台)
特記事項	耐震診断： 未 (補強不要・要補強)					
	小学校：能代市立湊城南小学校 中学校：能代市立能代第二中学校 ※能代市立小中学校通学区域に関する規則により学区が決定します。 保育園は、物件から最寄りの「認可保育所 すぎ保育園」までの距離を表示しています。					

物件写真・間取り図

外観写真	間取り図
	
物件写真	

