

登録番号	第5-120号	区分	売却	物件所在地	能代市字悪戸
希望価格	200万円	敷金	—	礼金	—
賃料		媒介業者名	戸松土地建物取引商会	電話番号	0185-52-2190

物件の概要	面積	土地 宅地798.82㎡	構造	木造・2階建て	補修の要否	多少の補修が必要
		建物 207.49㎡	建築年	昭和43年4月築	補修の費用負担	入居者負担
間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 居間 (8)畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 ()畳 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 洋室 ()畳 ()畳 ()畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室 (8)畳 (8)畳 (7.5)畳 <input checked="" type="checkbox"/> その他(和室7.5畳)				
	2階	<input type="checkbox"/> 居間 ()畳 <input type="checkbox"/> 居間 ()畳 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 ()畳 ()畳 ()畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室 (8)畳 ()畳 ()畳 <input type="checkbox"/> その他				
利用状況	利用者なし(1.4)年		電気	引込済	車庫	なし
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> 駅	0.8 km	<input checked="" type="checkbox"/> 保育園	0.8 km	庭	あり
	<input checked="" type="checkbox"/> バス停	0.5 km	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校	2.0 km	物置	あり
	<input checked="" type="checkbox"/> 市役所	3.1 km	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校	3.1 km	家庭菜園	あり
	<input checked="" type="checkbox"/> 病院	2.2 km	<input checked="" type="checkbox"/> スーパー	0.9 km	雪捨て場	あり
	<input checked="" type="checkbox"/> 消防署	2.3 km	<input checked="" type="checkbox"/> コンビニ	1.9 km	ペット	可
	<input checked="" type="checkbox"/> 警察署	1.2 km			その他設備等	—
特記事項	耐震診断： 未 (補強不要・要補強) 小学校：能代市立第五小学校 中学校：能代市立東中学校 ※能代市立小中学校通学区域に関する規則により学区が決定します 保育園は、最寄りの「認定こども園 東能代幼稚園・ひがし保育園」までの距離を表示しています 平成元年増築。前面道路に下水道あり、宅地内引き込み。費用は買主負担。 農地付空家(隣地に畑675㎡)					

物件写真・間取り図

外観写真	間取り図
	
物件写真	

