

登録番号	第6-102号	区分	売 却	物件所在地	能代市花園町
希望価格	1,450 万円	敷金	—	礼金	—
賃料		媒介業者名	高田住宅工業㈱	電話番号	0185-74-5044

物件の概要	面積	土地	658.51㎡		構造	木造・平屋建て		補修の要否		多少の補修が必要		
	建物		91.34㎡		建築年	平成4年築		補修の費用負担		入居者負担		
	間取り	1階	■居間（ 14 ）畳 ■台所（ ）畳 ■風呂 ■トイレ ■洋室（ 8 ）畳（ 6 ）畳（ ）畳 ■和室（ 6 ）畳（ ）畳（ ）畳 □その他									
		2階	□居間（ ）畳 □居間（ ）畳 □風呂 □トイレ □洋室（ ）畳（ ）畳（ ）畳 □和室（ ）畳（ ）畳（ ）畳 □その他									
利用状況		利用者なし（ 1 ）年				設備の状況	電気	引込済		車庫	あり（ 1台 ）	
主要施設等への距離	■駅	1.3 km		■保育園	0.2 km		風呂	灯油		庭	あり	
	■バス停	0.5 km		■小学校	0.7 km		水道	上水道		物置	あり	
	■市役所	1.5 km		■中学校	1.0 km		キッチン	都市ガス		家庭菜園	あり	
	■病院	1.0 km		■スーパー	0.9 km		下水道	下水道		雪捨て場	あり	
	■消防署	0.8 km		■コンビニ	0.5 km		トイレ	水洗・洋式		ペット	可	
	■警察署	1.7 km					駐車場	あり（ 台 ）		その他設備等	—	
特記事項		耐震診断： 未 （補強不要・要補強） 小学校：能代市立淳城南小学校 中学校：能代市立第二中学校 ※能代市立小中学校通学区域に関する規則により学区が決定します 保育園は、最寄りの「認可保育所 すぎ保育園」までの距離を表示しています										

物件写真・間取り図

外観写真	間取り図
	
物件写真	

