

登録番号	第6-108号	区分	売却	物件所在地	能代市日吉町
希望価格	100万円	敷金	—	礼金	—
賃料		媒介業者名	有限会社藤田工務店	電話番号	0185-58-2050

物件の概要	面積	土地 195.53㎡	建物 211.17㎡	構造	木造・2階建て	補修の要否	大幅な補修が必要	
	間取り	1階	■居間(8)畳 ■台所(8)畳 ■風呂 ■トイレ ■洋室(10)畳()畳()畳 ■和室(7)畳(7)畳()畳 ■その他(和室8畳)					
		2階	□居間()畳 □居間()畳 □風呂 □トイレ ■洋室(6)畳()畳()畳 ■和室(8)畳(8)畳(6)畳 ■その他(和室6畳)					
利用状況	利用者なし(5)年			電気	引込済	車庫	あり(1台)	
主要施設等への距離	■駅	0.9 km	■保育園	1.4 km	風呂	LPガス	庭	なし
	■バス停	0.4 km	■小学校	1.4 km	水道	上水道	物置	なし
	■市役所	0.8 km	■中学校	1.9 km	キッチン	LPガス	家庭菜園	なし
	■病院	2.0 km	■スーパー	1.2 km	下水道	下水道	雪捨て場	なし
	■消防署	1.9 km	■コンビニ	0.4 km	トイレ	水洗・洋式	ペット	可
	■警察署	0.4 km			駐車場	あり(1台)	その他設備等	—
特記事項	耐震診断： 未 (補強不要・要補強) 小学校：能代市立湊城西小学校 中学校：能代市立能代第一中学校 ※能代市立小中学校通学区域に関する規則により学区が決定します 保育園は、最寄りの「幼保連携型認定こども園湊城幼稚園・ていじょう保育園」までの距離を表示しています 建物は昭和51年、昭和60年に一部増改築しています							

物件写真・間取り図

外観写真	間取り図
	
物件写真	

