

登録番号	第6-112号	区分	売 却	物件所在地	能代市字悪戸
希望価格	190 万円	敷金	—	礼金	—
賃料		媒介業者名	㈱桧森建築	電話番号	0185-85-2734

物件の概要	面積	土地	657.08㎡		構 造	木造・2階建て		補修の要否	多少の補修が必要		
	建物		143.52㎡		建築年	昭和46年7月築		補修の費用負担	その他(買主負担)		
	間取り	1 階	■居間 (8.6) 畳 ■台所 () 畳 ■風呂 ■トイレ □洋室 () 畳 () 畳 () 畳 ■和室 (8) 畳 (6) 畳 () 畳 ■その他(物置)								
		2 階	□居間 () 畳 □居間 () 畳 □風呂 □トイレ ■洋室 (7.5) 畳 () 畳 () 畳 ■和室 (6) 畳 (4.5) 畳 () 畳 □その他								
利用状況		利用者なし(12)年				設備の状況	電 気	引込済	車 庫	あり(1 台)	
主要施設等への距離	■駅	2.0 km	■保育園	2.6 km	風 呂		灯油	庭	あり		
	■バス停	2.0 km	■小学校	2.9 km	水 道		上水道	物 置	あり		
	■市役所	2.9 km	■中学校	5.2 km	キッチン		LPガス	家庭菜園	あり		
	■病院	2.0 km	■スーパー	3.9 km	下水道		その他(水洗化には浄化槽が必要)	雪捨て場	あり		
	■消防署	2.4 km	■コンビニ	2.7 km	トイレ		汲取り・洋式	ペット	可		
	■警察署	2.2 km			駐車場		あり(1 台)	その他設備等	—		
特記事項		耐震診断： 未 (補強不要・要補強)									
		小学校：能代市立第五小学校 中学校：能代市立能代東中学校 ※能代市立小中学校通学区に関する規則により学区が決定します 保育園は、最寄りの「認定こども園東能代幼稚園・ひがし保育園」までの距離を表示しています									

物件写真・間取り図

外観写真	間取り図
	

物件写真

			
			