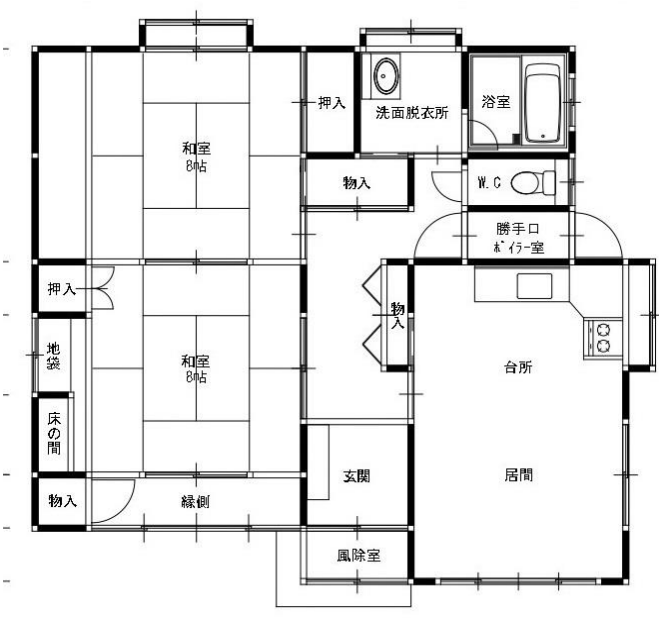


登録番号	第6-113号	区分	売 却	物件所在地	能代市能代町字中川原
希望価格	350 万円	敷金	—	礼金	—
賃料		媒介業者名	高田住宅工業㈱	電話番号	0185-74-5044

物件の概要	面 積	土 地	265.71㎡		構 造	木造・平屋建て		補修の可否	多少の補修が必要				
	建 物		81.98㎡		建築年	平成3年12月築		補修の費用負担	入居者負担				
	間取り		1 階	■居間（ 12 ）畳 ■台所（ ）畳 ■風呂 ■トイレ □洋室（ ）畳（ ）畳（ ）畳 ■和室（ 8 ）畳（ 8 ）畳（ ）畳 ■その他（洗面脱衣所）									
2 階			□居間（ ）畳 □居間（ ）畳 □風呂 □トイレ □洋室（ ）畳（ ）畳（ ）畳 □和室（ ）畳（ ）畳（ ）畳 □その他										
利用状況		利用者なし（ 1 ）年				設備の状況	電 気	引込済		車 庫	なし		
主要施設等への距離	■駅		1.0 km		■保育園		1.2 km		風 呂	灯油	庭	あり	
	■バス停		1.3 km		■小学校		1.6 km		水 道	上水道	物 置	あり	
	■市役所		1.4 km		■中学校		2.5 km		キッチン	LPガス	家庭菜園	なし	
	■病院		1.8 km		■スーパー		1.4 km		下水道	下水道	雪捨て場	あり	
	■消防署		1.1 km		■コンビニ		1.3 km		トイレ	汲取り・洋式	ペット	可	
	■警察署		1.1 km						駐車場	なし	その他設備等	—	
特記事項		耐震診断： 未 （補強不要 ・ 要補強）											
		小学校：能代市立淳城南小学校											
		中学校：能代市立能代第二中学校 ※能代市立小中学校通学区域に関する規則により学区が決定します											
		保育園は、最寄りの「認可保育所 第一保育所」までの距離を表示しています											
		※給湯器は取り外し済みのため、購入者で取り付けが必要											
		※トイレは全面道路に下水が通っているので、水洗化可能											
		※駐車スペースは、柵・立ち木を整備することにより確保可能											

物件写真・間取り図

外観写真		間取り図	
			
物件写真			
			
			