登録番号	第6-121号	区分	売　却	物件所在地	能代市栄町
希望価格	**390** 万円	敷金	―	礼金	―
賃料		媒介業者名	㈲ゆたか産業	電話番号	0185-52-5725

物件の概要						
面積	土 地	163.96㎡	構　造	木造・2階建て	補修の要否	多少の補修が必要
	建 物	158.00㎡	建築年	昭和44年3月築	補修の費用負担	入居者負担
間取り	1階	■居間（　8　）畳　■台所（　　）畳　■風呂　■トイレ ■洋室（　10　）畳（　　）畳（　　）畳　■和室（　8　）畳（　8　）畳（　5　）畳 □その他				
	2階	□居間（　　）畳　□居間（　　）畳　□風呂　□トイレ ■洋室（　8　）畳（　　）畳（　　）畳　■和室（　6　）畳（　6　）畳（　6　）畳 □その他				

利用状況	利用者なし（　4　）年			設備の状況	電　気	引込済	車　庫	あり（　1台　）
主要施設等への距離	■駅	0.7 km	■保育園	0.4 km	風　呂	灯油	庭	あり
	■バス停	0.3 km	■小学校	0.3 km	水　道	上水道	物　置	あり
	■市役所	1.0 km	■中学校	1.6 km	キッチン	LPガス	家庭菜園	なし
	■病院	1.4 km	■スーパー	0.5 km	下水道	下水道	雪捨て場	あり
	■消防署	1.3 km	■コンビニ	0.5 km	トイレ	水洗・洋式	ペット	可
	■警察署	1.2 km			駐車場	あり(3台以上)	その他設備等	―

特記事項	耐震診断：　　未　　（補強不要　・　要補強） 小学校：能代市立浄城南小学校 中学校：能代市立能代第二中学校　　※能代市立小中学校通学区域に関する規則により学区が決定します 保育園は、最寄りの「認可保育所 能代感恩講保育所」までの距離を表示しています 車庫と物置は居宅向かいにあり、地積174.54㎡（52.79坪）面積24.79㎡（7.5坪）

物件写真・間取り図

外観写真



間取り図



物件写真








