

登録番号	第6-121号	区分	売 却	物件所在地	能代市栄町
希望価格	558 万円	敷金	—	礼金	—
賃料		媒介業者名	(有)ゆたか産業	電話番号	0185-52-5725

物件の概要	面積	土地	163.96㎡		構 造	木造・2階建て		補修の要否	多少の補修が必要			
	建物		158.00㎡		建築年	昭和44年3月築		補修の費用負担	入居者負担			
	間取り	1階	■居間（ 8 ）畳 ■台所（ ）畳 ■風呂 ■トイレ ■洋室（ 10 ）畳（ ）畳（ ）畳 ■和室（ 8 ）畳（ 8 ）畳（ 5 ）畳 □その他									
		2階	□居間（ ）畳 □居間（ ）畳 □風呂 □トイレ ■洋室（ 8 ）畳（ ）畳（ ）畳 ■和室（ 6 ）畳（ 6 ）畳（ 6 ）畳 □その他									
利用状況		利用者なし（ 2 ）年				設備の状況	電 気	引込済		車 庫	あり（ 1台 ）	
主要施設等への距離	■駅	0.7 km		■保育園	0.4 km		風 呂	灯油		庭	あり	
	■バス停	0.3 km		■小学校	0.3 km		水 道	上水道		物 置	あり	
	■市役所	1.0 km		■中学校	1.6 km		キッチン	LPガス		家庭菜園	なし	
	■病院	1.4 km		■スーパー	0.5 km		下水道	下水道		雪捨て場	あり	
	■消防署	1.3 km		■コンビニ	0.5 km		トイレ	水洗・洋式		ペット	可	
	■警察署	1.2 km					駐車場	あり(3台以上)		その他設備等	—	
特記事項		耐震診断： 未 （補強不要・要補強）										
		小学校：能代市立淳城南小学校										
		中学校：能代市立能代第二中学校 ※能代市立小中学校通学区域に関する規則により学区が決定します										
		保育園は、最寄りの「認可保育所 能代感恩講保育所」までの距離を表示しています										
		車庫と物置は居宅向かいにあり、地積174.54㎡（52.79坪）面積24.79㎡（7.5坪）										

物件写真・間取り図

外観写真	間取り図
	
物件写真	

