

登録番号	第6-202号	区分	売 却	物件所在地	能代市字養蚕
希望価格	200 万円	敷金	—	礼金	—
賃料		媒介業者名	株式会社産業	電話番号	0185-54-2853

物件の概要	面積	土地	231.66㎡		構造	木造・2階建て		補修の要否	大幅な補修が必要		
	建物		119.24㎡		建築年	昭和52年4月築		補修の費用負担	その他(買主負担)		
	間取り	1階	■居間(8)畳 ■台所(4)畳 ■風呂 ■トイレ ■洋室(3)畳()畳()畳 ■和室(10)畳(8)畳(7.5)畳 □その他								
		2階	□居間()畳 □居間()畳 □風呂 □トイレ ■洋室(8)畳()畳()畳 ■和室(8)畳()畳()畳 □その他								
利用状況		その他(現在入居中)				設備の状況	電 気	引込済	車 庫	あり(1台)	
主要施設等への距離	■駅	2.0 km	■保育園	1.8 km	風 呂		灯油	庭	あり		
	■バス停	0.7 km	■小学校	1.9 km	水 道		上水道	物 置	あり		
	■市役所	2.7 km	■中学校	0.8 km	キッチン		LPガス	家庭菜園	なし		
	■病院	1.1 km	■スーパー	0.7 km	下水道		下水道	雪捨て場	なし		
	■消防署	1.0 km	■コンビニ	0.8 km	トイレ		汲取り・洋式	ペット	可		
	■警察署	2.7 km			駐車場		なし	その他設備等	—		
特記事項		耐震診断： 未 (補強不要・要補強) 現在入居中のため、引き渡し時期は相談の上決定します。									
		小学校：能代市立淳城南小学校 中学校：能代市立能代第二中学校 ※能代市立小中学校通学区域に関する規則により学区が決定します。 保育園は、物件から最寄りの「認可保育所さかき保育園」までの距離を表示しています。									

物件写真・間取り図

外観写真		間取り図	
		 1階平面図 2階平面図	
物件写真			