

登録番号	第7-105号	区分	売 却	物件所在地	能代市向能代字平影野
希望価格	300 万円	敷金	—	礼金	—
賃料		媒介業者名	㈱山田産業	電話番号	0185-54-2853

物件の概要	面積	769.00㎡	構造	木造・2階建て	補修の要否	大幅な補修が必要			
	建物	149.57㎡	建築年	昭和51年5月築	補修の費用負担	入居者負担			
	間取り	1階	■居間（ 8 ）畳 ■台所（ ）畳 ■風呂 ■トイレ ■洋室（ 5.5 ）畳（ ）畳（ ）畳 ■和室（ 8 ）畳（ 8 ）畳（ 8 ）畳 □その他						
		2階	□居間（ ）畳 □居間（ ）畳 □風呂 □トイレ □洋室（ ）畳（ ）畳（ ）畳 ■和室（ 8 ）畳（ 9 ）畳（ 12 ）畳 □その他						
利用状況		利用者なし（ 5 ）年			設備の状況	電 気	引込済	車 庫	あり（ 2台 ）
主要施設等への距離	■駅	1.0 km	■保育園	1.3 km		風 呂	灯油	庭	あり
	■バス停	0.5 km	■小学校	1.0 km		水 道	上水道	物 置	なし
	■市役所	2.3 km	■中学校	0.9 km		キッチン	LPガス	家庭菜園	—
	■病院	1.9 km	■スーパー	1.1 km		下水道	下水道	雪捨て場	—
	■消防署	0.8 km				トイレ	水洗・洋式	ペット	—
	■警察署	2.2 km				駐車場	なし	その他設備等	2階に汲取・洋式トイレ
特記事項		耐震診断： 未 （補強不要・要補強）							
		小学校：能代市立向能代小学校 中学校：能代市立能代東雲中学校 ※能代市立小中学校通学区域に関する規則により学区が決定します 保育園は、最寄りの「社会福祉法人杉松会 さんさん保育園」までの距離を表示しています							

物件写真・間取り図

外観写真	間取り図
	
物件写真	

