

登録番号	第7-107号	区分	売 却	物件所在地	能代市東町
希望価格	300 万円	敷金	—	礼金	—
賃料		媒介業者名	(株)ハウスフォワード	電話番号	0186-69-7600

物件の概要	面 積	土 地	273.05㎡		構 造	木造・2階建て		補修の可否	多少の補修が必要			
	建 物	建 物	120.72㎡		建 築 年	昭和37年1月築		補修の費用負担	入居者負担			
	間取り	1 階	■居間（ 6 ）畳 ■台所（ 7.5 ）畳 ■風呂 ■トイレ □洋室（ ）畳（ ）畳（ ）畳 ■和室（ 8 ）畳（ 6 ）畳（ 4.5 ）畳 □その他									
		2 階	□居間（ ）畳 □居間（ ）畳 □風呂 □トイレ □洋室（ ）畳（ ）畳（ ）畳 ■和室（ 8 ）畳（ 6 ）畳（ ）畳 □その他									
利用状況		利用者なし（ 10 ）年				設備の状況	電 気	引込済		車 庫	なし	
主要施設等への距離	■駅	0.5 km		■保育園	0.4 km		風 呂	灯油		庭	あり	
	■バス停	40.0 km		■小学校	70.0 km		水 道	上水道		物 置	あり	
	■市役所	0.8 km		■中学校	1.7 km		キッチン	LPガス		家庭菜園	なし	
	■病院	1.5 km		■スーパー	0.6 km		下水道	下水道		雪捨て場	なし	
	■消防署	1.6 km					トイレ	水洗・洋式		ペット	可	
	■警察署	1.1 km					駐車場	あり（ 1台 ）		その他設備等	—	
特記事項		耐震診断： 未 （補強不要・要補強）										
		小学校：能代市立淳城南小学校										
		中学校：能代市立能代第二中学校 ※能代市立小中学校通学区域に関する規則により学区が決定します										
		保育園は、最寄りの「幼保連携型認定こども園 淳城幼稚園・ていじょう保育園」までの距離を表示しています										

物件写真・間取り図

外観写真		間取り図	
			
物件写真			
			
			