

登録番号	第7-110号	区分	売 却	物件所在地	能代市浅内字中山
希望価格	50 万円	敷金	—	礼金	—
賃料		媒介業者名	(株)山田産業	電話番号	0185-54-2853

物件の概要	面 積	土 地	856.87㎡		構 造	木造・2階建て		補修の可否	大幅な補修が必要			
	建 物		197.91㎡		建築年	昭和50年2月築		補修の費用負担	入居者負担			
	間取り	1 階	■居間（ 8 ）畳 ■台所（ 8 ）畳 ■風呂 ■トイレ ■洋室（ 8 ）畳（ ）畳（ ）畳 ■和室（ 8 ）畳（ 8 ）畳（ 8 ）畳 ■その他（和室6畳）									
		2 階	□居間（ ）畳 □居間（ ）畳 □風呂 □トイレ □洋室（ ）畳（ ）畳（ ）畳 ■和室（ 8 ）畳（ 6 ）畳（ ）畳 □その他									
利用状況		利用者なし（ 10 ）年				設備の状況	電 気	引込済		車 庫	なし	
主要施設等への距離	■駅	0.5 km		■保育園	2.9 km		風 呂	その他（給湯無し）		庭	あり	
	■バス停	0.2 km		■小学校	0.8 km		水 道	上水道		物 置	なし	
	■市役所	5.4 km		■中学校	2.0 km		キッチン	LPガス		家庭菜園	なし	
	■病院	4.6 km		■スーパー	3.4 km		下水道	その他（引込無し）		雪捨て場	あり	
	■消防署	4.3 km					トイレ	汲取り・洋式		ペット	可	
	■警察署	5.7 km					駐車場	あり（3台以上）		その他設備等	—	
特記事項		耐震診断： 未 （補強不要 ・ 要補強）										
		小学校：能代市立浅内小学校										
		中学校：能代市立能代南中学校 ※能代市立小中学校通学区域に関する規則により学区が決定します										
		保育園は、最寄りの「認可保育所 さかき保育園」までの距離を表示しています										

物件写真・間取り図

外観写真



間取り図

物件写真















