

登録番号	第7-112号	区分	売却	物件所在地	能代市能代町字中川原
希望価格	50万円	敷金	—	礼金	—
賃料		媒介業者名	榊山田産業	電話番号	0185-54-2853

物件の概要	面積	土地	294.00㎡	構造	木造	補修の要否	大幅な補修が必要		
	建物		134.14㎡	建築年	昭和42年6月築	補修の費用負担	入居者負担		
	間取り	1階	■居間（ 10 ）畳 □台所（ ）畳 □風呂 □トイレ ■洋室（ 12.5 ）畳（ 7 ）畳（ ）畳 ■和室（ 8 ）畳（ 6 ）畳（ 4.5 ）畳 □その他						
		2階	□居間（ ）畳 □台所（ ）畳 □風呂 □トイレ ■洋室（ 7 ）畳（ ）畳（ ）畳 ■和室（ 6 ）畳（ 6 ）畳（ ）畳 □その他						
利用状況		利用者なし			設備の状況	電気	引込済	車庫	あり（ 2台）
主要施設等への距離	■駅	0.7 km	■保育園	1.0 km		風呂	灯油	庭	あり
	■バス停	0.7 km	■小学校	1.0 km		水道	上水道	物置	あり
	■市役所	1.0 km	■中学校	2.3 km		キッチン	都市ガス	家庭菜園	なし
	■病院	0.9 km	■スーパー	1.6 km		下水道	下水道	雪捨て場	なし
	■消防署	1.5 km				トイレ	水洗・洋式	ペット	—
	■警察署	0.7 km				駐車場	—	その他設備等	—
特記事項		耐震診断： 未 （補強不要・要補強）							
		小学校：能代市立湊城南小学校 中学校：能代市立能代第二中学校 ※能代市立小中学校通学区に関する規則により学区が決定します 保育園は、最寄りの「能代市立第一保育所」までの距離を表示しています							

物件写真・間取り図

外観写真	間取り図
	

物件写真

			
			