

登録番号	第7-113号	区分	売却	物件所在地	能代市二ツ井町飛根字羽立
希望価格	50万円	敷金	—	礼金	—
賃料		媒介業者名	(株)山田産業	電話番号	0185-54-2853

物件の概要	面積	土地 920.70㎡	構造	木造・2階建て	補修の要否	大幅な補修が必要
		建物 149.93㎡	建築年	昭和54年7月築	補修の費用負担	入居者負担
間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 居間 ( 10 )畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 ( 8.5 )畳 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 洋室 (   )畳 (   )畳 (   )畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室 ( 8 )畳 ( 8 )畳 ( 8 )畳 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (和室7畳)				
	2階	<input type="checkbox"/> 居間 (   )畳 <input type="checkbox"/> 居間 (   )畳 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 ( 8 )畳 (   )畳 (   )畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室 ( 7 )畳 (   )畳 (   )畳 <input type="checkbox"/> その他				
利用状況	利用者なし ( 4 )年		電気	引込済	車庫	あり ( 2台 )
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> 駅	0.5 km	<input checked="" type="checkbox"/> 保育園	8.6 km	風呂	灯油
	<input checked="" type="checkbox"/> バス停	0.1 km	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校	7.9 km	水道	その他(簡易水道)
	<input checked="" type="checkbox"/> 市役所	8.9 km	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校	8.7 km	キッチン	LPガス
	<input checked="" type="checkbox"/> 病院	10.0 km	<input checked="" type="checkbox"/> スーパー	8.7 km	下水道	浄化槽
	<input checked="" type="checkbox"/> 消防署	8.7 km			トイレ	水洗・洋式
	<input checked="" type="checkbox"/> 警察署	7.0 km			駐車場	あり
設備の状況			庭	あり	物置	あり
			家庭菜園	あり	雪捨て場	あり
				ペット	可	
				その他設備等	—	
特記事項	耐震診断： 未 (補強不要・要補強) 小学校：能代市立二ツ井小学校 中学校：能代市立二ツ井中学校 ※能代市立小中学校通学区域に関する規則により学区が決定します 保育園は、最寄りの「認可保育所 二ツ井子ども園」までの距離を表示しています					

物件写真・間取り図

外観写真	間取り図
	

物件写真

