

登録番号	第7-126号	区分	売 却	物件所在地	能代市落合字中大野台
希望価格	200 万円	敷金	—	礼金	—
賃料		媒介業者名	徳大金	電話番号	0185-54-1899

物件の概要	面積	土地	187.91m ²	構造	木造・平屋建て	補修の要否	大幅な補修が必要
	建物		82.60m ²	建築年	昭和55年11月築	補修の費用負担	入居者負担
	1階	■居間(6)畳	■台所()畳	■風呂	■トイレ		
		□洋室()畳()畳()畳		■和室(6)畳(6)畳()畳			
		□その他					
	2階	□居間()畳	□居間()畳	□風呂	□トイレ		
		□洋室()畳()畳()畳		□和室()畳()畳()畳			
		□その他					
	利用状況	利用者なし(4)年					
	主要施設等への距離	■駅 0.4 km	■保育園 1.4 km	■水道	電気	引込済	車庫
	■バス停 0.15 km	■小学校 0.8 km	■キッチン	風呂	灯油	庭	なし
	■市役所 2.7 km	■中学校 0.3 km	■下水道	水道	上水道	物置	あり
	■病院 2.1 km	■スーパー 1.4 km	■トイレ	■家庭菜園	LPガス	家庭菜園	なし
	■消防署 1.2 km		■駐車場	■下水道	下水道	雪捨て場	あり
	■警察署 1.3 km			■トイレ	汲取り・洋式	ペット	—
					駐車場	あり(1台)	その他設備等
特記事項	耐震診断 :	未	(補強不要 ・ 要補強)				
	小学校 :	能代市立向能代小学校					
	中学校 :	能代市立東雲中学校	※能代市立小中学校通学区域に関する規則により学区が決定します				
	保育園は、最寄りの「社会福祉法人 杉松会 さんさん保育園」までの距離を表示しています						
	トイレは現在汲み取りですが、敷地内に下水マスが引き込みになっています						

物件写真・間取り図

外観写真	間取り図	物件写真