



登録番号	第7-129号	区分	売却	物件所在地	能代市落合字下大野
希望価格	328万円	敷金	—	礼金	—
賃料		媒介業者名	ノーベル不動産 能代店	電話番号	0185-74-8163

面積	土地	160.88㎡	構造	木造・2階建て	補修の要否	大幅な補修が必要	
	建物	110.00㎡	建築年	昭和24年7月築	補修の費用負担	入居者負担	
物件の概要	間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 居間 ( 10 )畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 ( )畳 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 ( 5.5 )畳 ( )畳 ( )畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室 ( 6 )畳 ( 6 )畳 ( 4.5 )畳 <input checked="" type="checkbox"/> その他(倉庫)				
		2階	<input type="checkbox"/> 居間 ( )畳 <input type="checkbox"/> 台所 ( )畳 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 洋室 ( )畳 ( )畳 ( )畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室 ( 8 )畳 ( 8 )畳 ( )畳 <input type="checkbox"/> その他				
利用状況	利用者なし		電気	引込済	車庫	あり ( 1台 )	
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> 駅	0.6 km	<input checked="" type="checkbox"/> 保育園	0.9 km	風呂	庭	あり
	<input checked="" type="checkbox"/> バス停	80.0 m	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校	10.0 m	水道	物置	なし
	<input checked="" type="checkbox"/> 市役所	2.4 km	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校	0.8 km	キッチン	家庭菜園	なし
	<input checked="" type="checkbox"/> 病院	1.8 km	<input checked="" type="checkbox"/> スーパー	1.1 km	下水道	雪捨て場	なし
	<input checked="" type="checkbox"/> 消防署	4.1 km			トイレ	ペット	可
	<input checked="" type="checkbox"/> 警察署	2.6 km			駐車場	その他設備等	—
	設備の状況						
特記事項	耐震診断： 未 (補強不要・要補強) 小学校：能代市立向能代小学校 中学校：能代市立東雲中学校 ※能代市立小中学校通学区域に関する規則により学区が決定します 保育園は、最寄りの「さんさん保育園」までの距離を表示しています  昭和40年9月増築						

物件写真・間取り図

外観写真	間取り図
	

物件写真

