



登録番号	第7-132号	区分	売却	物件所在地	能代市字下瀬
希望価格	250万円	敷金	—	礼金	—
賃料		媒介業者名	株式会社山田産業	電話番号	0185-54-2853

物件の概要	面積	土地 199.28㎡ 建物 82.81㎡	構造	木造・平屋建て	補修の要否	大幅な補修が必要			
			建築年	昭和56年5月築	補修の費用負担	入居者負担			
	間取り	1階 ■居間(8)畳 ■台所(4.5)畳 ■風呂 ■トイレ ■洋室(8)畳()畳()畳 ■和室(8)畳(6)畳()畳 □その他 2階 □居間()畳 □台所()畳 □風呂 □トイレ □洋室()畳()畳()畳 □和室()畳()畳()畳 □その他							
利用状況	その他(現在居住中)					電気	引込済	車庫	なし
主要施設等への距離	■駅	2.7 km	■保育園	1.6 km	設備の状況	風呂	灯油	庭	なし
	■バス停	1.0 km	■小学校	1.0 km		水道	井戸水	物置	あり
	■市役所	3.6 km	■中学校	1.5 km		キッチン	LPガス	家庭菜園	なし
	■病院	2.0 km	■スーパー	0.6 km		下水道	その他(側溝)	雪捨て場	あり
	■消防署	2.2 km				トイレ	汲取り・洋式	ペット	可
	■警察署	3.7 km				駐車場	あり(2台)	その他設備等	—
特記事項	耐震診断： 未 (補強不要・要補強) 小学校：能代市第四小学校 中学校：能代市立能代第二中学校 ※能代市立小中学校通学区に関する規則により学区が決定します 保育園は、最寄りの「認定こども園 さかき幼稚園・保育園」までの距離を表示しています								

物件写真・間取り図

外観写真	間取り図
	

物件写真

