

登録番号	第7-201号	区分	売却	物件所在地	能代市二ツ井町字山根
希望価格	200万円	敷金	—	礼金	—
賃料		媒介業者名	戸松土地建物取引商会	電話番号	0185-52-2190

物件の概要	面積	土地 391.36㎡	構造	木造・平屋建て	補修の要否	多少の補修が必要
		建物 61.15㎡	建築年	昭和40年築	補修の費用負担	入居者負担
間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 居間 (6)畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 ()畳 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (8)畳 ()畳 ()畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室 (6)畳 (6)畳 (6)畳 <input type="checkbox"/> その他				
	2階	<input type="checkbox"/> 居間 ()畳 <input type="checkbox"/> 居間 ()畳 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 洋室 ()畳 ()畳 ()畳 <input type="checkbox"/> 和室 ()畳 ()畳 ()畳 <input type="checkbox"/> その他				
利用状況	利用者なし (7)年					
主要施設等への距離	■駅	0.2 km	■保育園	1.2 km	電気	引込済
	■バス停	0.1 km	■小学校	1.0 km	風呂	灯油
	■市役所	0.7 km	■中学校	0.7 km	水道	井戸水
	■病院	17.7 km	■スーパー	0.5 km	キッチン	LPガス
	■消防署	0.8 km	■コンビニ	0.3 km	下水道	その他
	■警察署	0.8 km			トイレ	汲取り・洋式
					駐車場	あり (3台以上)
特記事項	耐震診断： 未 (補強不要・要補強)					
	トイレの水洗化には合併浄化槽の設置が必要 建物未登記 小学校：能代市二ツ井小学校 中学校：能代市立二ツ井中学校 ※能代市立小中学校通学区域に関する規則により学区が決定します。 保育園は、物件から最寄りの「認可保育所 二ツ井子ども園」までの距離を表示しています。					

物件写真・間取り図

外観写真	間取り図
	
物件写真	

