




登録番号	第7-204号	区分	売 却	物件所在地	能代市景林町
希望価格	230 万円	敷金	—	礼金	—
賃料		媒介業者名	(有)ゆたか産業	電話番号	0185-52-5725

物件の概要	面積	土地	137.97㎡		構造	木造・2階建て		補修の要否	多少の補修が必要		
		建物	89.01㎡		建築年	昭和48年9月築		補修の費用負担	その他(買主負担)		
	間取り	1階	■居間(7.5)畳 ■台所()畳 ■風呂 ■トイレ □洋室()畳()畳()畳 ■和室(6)畳(6)畳()畳 □その他								
		2階	□居間()畳 □居間()畳 □風呂 □トイレ □洋室()畳()畳()畳 ■和室(8)畳()畳()畳 □その他								
利用状況		利用者なし(5)年				設備の状況	電気	引込済	車庫	なし	
主要施設等への距離	■駅	1.0 km	■保育園	0.4 km	風呂		灯油	庭	あり		
	■バス停	0.2 km	■小学校	0.6 km	水道		上水道	物置	なし		
	■市役所	0.9 km	■中学校	0.9 km	キッチン		LPガス	家庭菜園	なし		
	■病院	1.8 km	■スーパー	0.3 km	下水道		下水道	雪捨て場	なし		
	■消防署	1.4 km	■コンビニ	0.7 km	トイレ		水洗・洋式	ペット	可		
	■警察署	1.4 km			駐車場		なし	その他設備等	—		
特記事項		耐震診断： 未 (補強不要・要補強)									
		小学校：能代市淳城西小学校 中学校：能代市立能代第一中学校 ※能代市立小中学校通学区に関する規則により学区が決定します。 保育園は、物件から最寄りの「幼保連携型認定こども園 能代カトリックこども園」までの距離を表示しています。 駐車スペースなし、近隣の貸駐車場の賃貸料の目安は月額4千円～5千円です。									

物件写真・間取り図

外観写真	間取り図
	 2階平面図  1階平面図
物件写真	

