

登録番号	第8-109号	区分	売 却	物件所在地	能代市字田子向
希望価格	500 万円	敷金	—	礼金	—
賃料		媒介業者名	株式会社住まいる	電話番号	0185-74-7122

物件の概要	面積	土地	170.47㎡	構造	木造・2階建て	補修の要否	多少の補修が必要		
	建物		134.26㎡	建築年	昭和47年12月築	補修の費用負担	入居者負担		
	間取り	1階	■居間（ 8 ）畳 ■台所（ 5.25 ）畳 ■風呂 ■トイレ □洋室（ ）畳（ ）畳（ ）畳 ■和室（ 8 ）畳（ 8 ）畳（ ）畳 ■その他（車庫）						
		2階	□居間（ ）畳 □台所（ ）畳 □風呂 □トイレ ■洋室（ 4.5 ）畳（ ）畳（ ）畳 ■和室（ 8 ）畳（ ）畳（ ）畳 ■その他（車庫2階物置）						
利用状況		利用者なし（ 2 ）年			設備の状況	電気	引込済	車庫	あり（ 1台 ）
主要施設等への距離	■駅	2.5 km	■保育園	0.0 km		風呂	灯油	庭	あり
	■バス停	0.5 km	■小学校	0.5 km		水道	上水道	物置	あり
	■市役所	3.2 km	■中学校	1.6 km		キッチン	LPガス	家庭菜園	あり
	■病院	1.8 km	■スーパー	1.0 km		下水道	下水道	雪捨て場	なし
	■消防署	1.8 km	■コンビニ	0.5 km		トイレ	水洗・洋式	ペット	可
	■警察署	3.4 km				駐車場	あり（ 1台 ）	その他設備等	—
特記事項		耐震診断： 未 （補強不要・要補強） 小学校：能代市立第四小学校 中学校：能代市立能代南中学校 ※能代市立小中学校通学区に関する規則により学区が決定します 保育園は、最寄りの「さかき保育園・幼稚園」までの距離を表示しています							

物件写真・間取り図

外観写真	間取り図		
			
物件写真			
			
			