

登録番号	第8-112号	区分	売 却	物件所在地	能代市落合字中大野台
希望価格	300 万円	敷金	—	礼金	—
賃料		媒介業者名	株式会社産業	電話番号	0185-54-2853

物件の概要	面積	土地	266.77㎡		構 造	木造・2階建て		補修の要否	多少の補修が必要		
	建物		105.91㎡		建築年	昭和44年9月築		補修の費用負担	入居者負担		
	間取り	1 階	■居間（ 10 ）畳 ■台所（ 4.5 ）畳 ■風呂 ■トイレ ■洋室（ 4.5 ）畳（ ）畳（ ）畳 ■和室（ 6 ）畳（ 6 ）畳（ ）畳 □その他								
2 階		□居間（ ）畳 □台所（ ）畳 □風呂 □トイレ □洋室（ ）畳（ ）畳（ ）畳 ■和室（ 4.5 ）畳（ 6 ）畳（ 7.5 ）畳 □その他									
利用状況		利用者なし（ 1 ）年				設備 の 状 況	電 気	引込済	車 庫	あり（ 2台 ）	
主要施設等への距離	■駅	0.5 km		■保育園	1.6 km		風 呂	灯油	庭	あり	
	■バス停	0.3 km		■小学校	0.9 km		水 道	上水道	物 置	あり	
	■市役所	2.8 km		■中学校	0.3 km		キッチン	LPガス	家庭菜園	なし	
	■病院	2.1 km		■スーパー	1.6 km		下水道	下水道	雪捨て場	なし	
	■消防署	1.2 km		■コンビニ	1.0 km		トイレ	水洗・洋式	ペット	可	
	■警察署	2.8 km					駐車場	なし	その他設備等	—	
特記事項		耐震診断： 未 （補強不要・要補強） 小学校：能代市立向能代小学校 中学校：能代市立東雲中学校中学校 ※能代市立小中学校通学区域に関する規則により学区が決定します 保育園は、最寄りの「さんさん保育園」までの距離を表示しています									

物件写真・間取り図

外観写真	間取り図
	
物件写真	

