登録番号	第8-116号	区分	売　却	物件所在地	能代市大町
希望価格	**890** 万円	敷金	―	礼金	―
賃料		媒介業者名	㈲ゆたか産業	電話番号	0185-52-5725

物件の概要						
面積	土 地	476.48㎡	構　造	木造・2階建て	補修の要否	多少の補修が必要
	建 物	302.14㎡	建築年	昭和62年10月築	補修の費用負担	入居者負担
間取り	1階	■居間（ 10 ）畳　■台所（ 9 ）畳　■風呂　■トイレ ■洋室（ 10 ）畳（　）畳（　）畳　■和室（ 8 ）畳（ 8 ）畳（ 9 ）畳 ■その他（家事室、納戸）				
	2階	□居間（　）畳　□台所（　）畳　□風呂　■トイレ ■洋室（ 8 ）畳（　）畳（　）畳　■和室（ 10 ）畳（　）畳（　）畳 ■その他（納戸）				

利用状況	利用者なし（ 3 ）年			設備の状況				
主要施設等への距離	■駅	1.4 km	■保育園	0.5 km	電　気	引込済	車　庫	あり（ 2台 ）
	■バス停	0.2 km	■小学校	0.9 km	風　呂	都市ガス	庭	あり
	■市役所	0.2 km	■中学校	1.3 km	水　道	上水道	物　置	あり
	■病院	1.4 km	■スーパー	0.9 km	キッチン	都市ガス	家庭菜園	なし
	■消防署	1.4 km	■コンビニ	0.2 km	下水道	下水道	雪捨て場	なし
	■警察署	0.8 km			トイレ	水洗・洋式	ペット	可
					駐車場	あり（ 1台 ）	その他設備等	―

特記事項	耐震診断：　未　（補強不要 ・ 要補強） 小学校：能代市立渟城西小学校 中学校：能代市立能代第一中学校　※能代市立小中学校通学区域に関する規則により学区が決定します 保育園は、最寄りの「能代第一保育所」までの距離を表示しています 駐車場スペースは軽自動車1台分、車庫は普通車２台が駐車可能です。

物件写真・間取り図

外観写真



間取り図



物件写真








