

登録番号	第8-113号	区分	売 却	物件所在地	能代市二ツ井町麻生
希望価格	182 万円	敷金	—	礼金	—
賃料		媒介業者名	ノーベル不動産 能代店	電話番号	0185-74-8163

物件の概要	面積	土地	479.22㎡		構 造	木造・2階建て		補修の要否	多少の補修が必要			
	建物	177.73㎡		建築年	昭和62年7月築		補修の費用負担	入居者負担				
	間取り	1 階	■居間（ 10 ）畳 ■台所（ 8 ）畳 ■風呂 ■トイレ □洋室（ ）畳（ ）畳（ ）畳 ■和室（ 6 ）畳（ 6 ）畳（ 6 ）畳 □その他									
		2 階	□居間（ ）畳 □台所（ ）畳 □風呂 □トイレ ■洋室（ 6 ）畳（ 6 ）畳（ ）畳 ■和室（ 8 ）畳（ ）畳（ ）畳 □その他									
利用状況		利用者なし				設備の状況	電 気	引込済		車 庫	あり（ 1台 ）	
主要施設等への距離	■駅	2.6 km		■保育園	2.3 km		風 呂		庭	あり		
	■バス停	0.3 km		■小学校	2.8 km		水 道	その他(民営小規模水道)		物 置	なし	
	■市役所	2.6 km		■中学校	2.3 km		キッチン	LPガス		家庭菜園	なし	
	■病院	2.3 km		■スーパー	3.1 km		下水道	その他(市設置型合併浄化槽)		雪捨て場	なし	
	■消防署	2.8 km					トイレ		ペット	—		
	■警察署	2.2 km					駐車場	あり（ 1台 ）		その他設備等	—	
特記事項		耐震診断： 未 （補強不要・要補強）										
		小学校：能代市立二ツ井小学校 中学校：能代市立二ツ井中学校 ※能代市立小中学校通学区に関する規則により学区が決定します 保育園は、最寄りの「二ツ井子ども園」までの距離を表示しています トイレ、風呂設備不明／上水道：民営小規模水道 下水道：市設置型合併浄化槽 8人槽										

物件写真・間取り図

外観写真	間取り図
	

物件写真

			
			