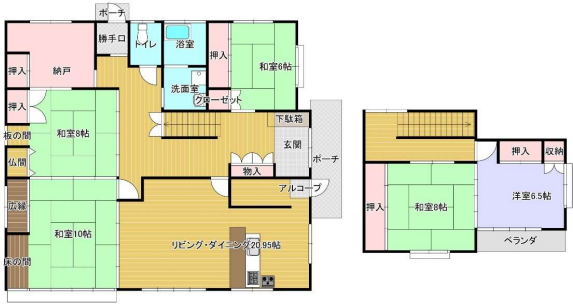


登録番号	第8-117号	区分	売 却	物件所在地	能代市落合字下谷地
希望価格	750 万円	敷金	—	礼金	—
賃料		媒介業者名	戸松土地建物取引商会	電話番号	0185-52-2190

物件の概要	面積	417.52㎡	構 造	木造・2階建て	補修の可否	補修不要			
	建 物	173.60㎡	建築年	平成1年3月築	補修の費用負担				
	間取り	1 階	■居間（ 21 ）畳 ■台所（ ）畳 ■風呂 ■トイレ □洋室（ ）畳（ ）畳（ ）畳 ■和室（ 10 ）畳（ 8 ）畳（ 6 ）畳 ■その他（居間の大きさは台所も含めた分／納戸6畳あり。）						
2 階		□居間（ ）畳 □居間（ ）畳 □風呂 □トイレ ■洋室（ 6 ）畳（ ）畳（ ）畳 ■和室（ 8 ）畳（ ）畳（ ）畳 □その他							
利用状況		その他（現在入居中）							
主要施設等への距離	■駅	1.2 km	■保育園	0.8 km	設備の状況	電 気	引込済	車 庫	あり（ 1台 ）
	■バス停	0.5 km	■小学校	1.0 km		風 呂	灯油	庭	あり
	■市役所	0.7 km	■中学校	1.6 km		水 道	上水道	物 置	あり
	■病院	0.6 km	■スーパー	0.3 km		キッチン	LPガス	家庭菜園	—
	■消防署	0.7 km				下水道	その他（無し）	雪捨て場	あり
	■警察署	0.7 km				トイレ	汲取り・洋式（簡易水洗）	ペット	可
						駐車場	あり（3台以上）	その他設備等	—
特記事項		耐震診断： 未 （補強不要・要補強）							
		小学校：能代市立向能代小学校 中学校：能代市立東雲中学校 ※能代市立小中学校通学区域に関する規則により学区が決定します 保育園は、最寄りの「学校法人 あいじ保育園」までの距離を表示しています 現在住居中。契約成立後即退去。水洗トイレは浄化槽工事必要。							

物件写真・間取り図

外観写真	間取り図
	

物件写真