

登録番号	第8-119号	区分	売 却	物件所在地	能代市中和一丁目
希望価格	200 万円	敷金	—	礼金	—
賃料		媒介業者名	㈱桧森建築	電話番号	0185-85-2734

物件の概要	面積	土地	194.44㎡		構造	木造・2階建て		補修の要否		大幅な補修が必要		
	建物	150.29㎡		建築年	昭和44年8月築		補修の費用負担		入居者負担			
	間取り	1階	■居間（ 8 ）畳 ■台所（ ）畳 ■風呂 ■トイレ □洋室（ ）畳（ ）畳（ ）畳 ■和室（ 6 ）畳（ 6 ）畳（ ）畳 ■その他（車庫あり）									
		2階	□居間（ ）畳 □居間（ ）畳 □風呂 □トイレ ■洋室（ 10 ）畳（ 4 ）畳（ ）畳 ■和室（ 6 ）畳（ ）畳（ ）畳 □その他									
利用状況		利用者なし				設備の状況	電気	引込済		車庫	あり（ 1台 ）	
主要施設等への距離	■駅	1.3 km		■保育園	0.4 km		風呂	LPガス		庭	あり	
	□バス停	km		■小学校	0.9 km		水道	上水道		物置	あり	
	■市役所	2.0 km		■中学校	0.6 km		キッチン	LPガス		家庭菜園	なし	
	■病院	0.7 km		■スーパー	1.6 km		下水道	その他		雪捨て場	—	
	■消防署	0.6 km					トイレ	汲取り		ペット	—	
	■警察署	2.0 km					駐車場	あり		その他設備等	—	
特記事項		耐震診断： 未 （補強不要・要補強）										
		小学校：能代市立淳城南小学校										
		中学校：能代市立能代第二中学校 ※能代市立小中学校通学区域に関する規則により学区が決定します										
		保育園は、最寄りの「社会福祉法人 杉松会 すぎ保育園」までの距離を表示しています										

物件写真・間取り図

外観写真	間取り図
	

物件写真

			
			