

登録番号	第8-121号	区分	売 却	物件所在地	能代市南元町
希望価格	200 万円	敷金	—	礼金	—
賃料		媒介業者名	㈱能代興産	電話番号	0185-54-5887

物件の概要	面積	土地 610.85㎡ 建物 210.66㎡	構造	木造・2階建て	補修の要否	多少の補修が必要
			建築年	昭和53年10月築	補修の費用負担	入居者負担
	間取り	1階 ■居間（ 19 ）畳 ■台所（ ）畳 ■風呂 ■トイレ ■洋室（ 10 ）畳（ ）畳（ ）畳 ■和室（ 10 ）畳（ 9 ）畳（ 4.5 ）畳 □その他 2階 □居間（ ）畳 □台所（ ）畳 □風呂 ■トイレ ■洋室（ 10 ）畳（ 6 ）畳（ ）畳 ■和室（ 8 ）畳（ ）畳（ ）畳 ■その他（納戸3畳）				
利用状況		利用者なし			電 気	引込済
主要施設等への距離	■駅	0.2 km	■保育園	1.2 km	風 呂	LPガス
	■バス停	0.2 km	■小学校	0.6 km	水 道	上水道
	■市役所	1.4 km	■中学校	1.5 km	キッチン	LPガス
	■病院	0.8 km	■スーパー	1.2 km	下水道	下水道
	■消防署	1.0 km			トイレ	水洗・洋式
	■警察署	0.9 km			駐車場	あり（ 2台 ）
					車 庫	あり（ 2台 ）
特記事項		耐震診断： 未 （補強不要・要補強） 小学校：能代市立淳城南小学校 中学校：能代市立能代第二中学校 ※能代市立小中学校通学区域に関する規則により学区が決定します 保育園は、「能代市第一保育所」までの距離を表示しています 再建築不可 ※詳細は媒介業者へお問合せください 車庫は未登記です				

物件写真・間取り図

外観写真	間取り図		
			
物件写真			
			
			