

登録番号	第8-123号	区分	売 却	物件所在地	能代市浅内字中山
希望価格	350 万円	敷金	—	礼金	—
賃料		媒介業者名	株式会社産業	電話番号	0185-54-2853

物件の概要	面積	561.69㎡	構造	木造・2階建て	補修の可否	多少の補修が必要			
	建物	211.44㎡	建築年	昭和56年8月築	補修の費用負担	入居者負担			
	間取り	1階	■居間（ 8.7 ）畳 ■台所（ ）畳 ■風呂 ■トイレ ■洋室（ 11 ）畳（ 8.7 ）畳（ ）畳 ■和室（ 8 ）畳（ 8 ）畳（ 6 ）畳 □その他						
2階		□居間（ ）畳 □居間（ ）畳 □風呂 □トイレ ■洋室（ 6 ）畳（ ）畳（ ）畳 ■和室（ 7.5 ）畳（ 6 ）畳（ ）畳 □その他							
利用状況		利用者なし			設備の状況	電気	引込済	車庫	
主要施設等への距離	■駅	6.5 km	■保育園	3.2 km		風呂	灯油	庭	なし
	■バス停	0.7 km	■小学校	1.0 km		水道	上水道	物置	あり
	■市役所	6.7 km	■中学校	2.8 km		キッチン	LPガス	家庭菜園	なし
	■病院	5.6 km	■スーパー	3.4 km		下水道	その他(側溝)	雪捨て場	あり
	■消防署	5.4 km				トイレ	汲取り・洋式(簡易水洗)	ペット	—
	■警察署	7.2 km				駐車場	あり(3台以上)	その他設備等	—
特記事項		耐震診断： 未 （補強不要・要補強）							
		小学校：能代市立浅内小学校 中学校：能代市立能代南中学校 ※能代市立小中学校通学区域に関する規則により学区が決定します 保育園は、最寄りの「認可保育所 つばめの森保育園」までの距離を表示しています							

物件写真・間取り図

外観写真	間取り図
	
物件写真	

