登録番号	第8-132号	区分	売　却	物件所在地	能代市二ツ井町小繋
希望価格	**300** 万円	敷金	―	礼金	―
賃料		媒介業者名	㈱山田産業	電話番号	0185-54-2853

物件の概要						
面積	土 地	522.31㎡	構　造	木造・2階建て	補修の要否	大幅な補修が必要
	建 物	145.84㎡	建築年	昭和42年10月築	補修の費用負担	入居者負担
間取り	1階	■居間（ 11.5 ）畳　■台所（　　）畳　■風呂　■トイレ □洋室（　　）畳（　　）畳（　　）畳　■和室（ 8 ）畳（ 8 ）畳（ 6 ）畳 ■その他（和室６畳、和室５畳）				
	2階	□居間（　　）畳　□居間（　　）畳　□風呂　□トイレ □洋室（　　）畳（　　）畳（　　）畳　■和室（ 8 ）畳（ 6 ）畳（ 5 ）畳 □その他				

利用状況	利用者なし（ 1 ）年			設備の状況				
主要施設等への距離	■駅	3.3 km	■保育園	4.1 km	電　気	引込済	車　庫	あり（　　）
	■バス停	0.7 km	■小学校	4.4 km	風　呂		庭	あり
	■市役所	4.2 km	■中学校	3.8 km	水　道	上水道	物　置	あり
	■病院	3.9 km	■スーパー	3.6 km	キッチン	LPガス	家庭菜園	―
	■消防署	3.9 km	■コンビニ	4.3 km	下水道	浄化槽	雪捨て場	あり
	■警察署	2.5 km			トイレ	水洗・洋式(簡易水洗)	ペット	可
					駐車場	あり（　　）	その他設備等	―

特記事項	耐震診断：　　未　　（補強不要 ・ 要補強） 小学校：能代市立二ツ井学校 中学校：能代市立二ツ井中学校　　※能代市立小中学校通学区域に関する規則により学区が決定します 保育園は、最寄りの「二ツ井子ども園」までの距離を表示しています

物件写真・間取り図

外観写真



間取り図



物件写真








