

能代都市計画公園 5・5・101号能代河畔公園
変更総括図 S=1:15,000



凡				例	
---	都市計画区域界			⊕	臨港地区界
■	地域地区	容積率%	建ぺい率%	▨	商港区
■	第一種低層住居専用地域	80	50	▨	工業港区
■	第一種中高層住居専用地域	200	60	▨	修景厚生港区
■	第二種中高層住居専用地域	200	60	▨	都市計画施設
■	第一種住居地域	200	60	▨	都市計画道路
■	第二種住居地域	200	60	▨	駅前広場
■	近隣商業地域	200	80	▨	公園
■	商業地域	400	80	▨	緑地
■	商業地域	400	80	▨	市場
■	商業地域	500	80	▨	火葬場
■	準工業地域	200	60	▨	汚物処理場
■	工業地域	200	60	▨	駐車場
■	特別工業地区	200	60	▨	公共下水道(排水区域)
■	娯楽・レクリエーション地区	400	80	▨	都市下水排水区域
■	娯楽・レクリエーション地区	200	60	▨	都市下水路
■	無指定	200	70	▨	市街地開発事業
■	防火地域			▨	土地区画整理事業計画決定区域
■	準防火地域			▨	土地区画整理事業施行区域

凡 例	
■	変更前
■	変更後

変更前 5・5・101号 能代河畔公園 面積約14.8ha
 変更後 5・5・101号 能代河畔公園 面積約10.5ha

