

令和5年8月21日

令和 5 年 8 月

能代市農業委員会委員会議

議 事 録

能代市農業委員会

1. 日 時

令和5年8月21日

午後2時00分

2. 場 所

能代市役所 二ツ井町庁舎 大会議室

3. 出席委員

議席番号	氏 名	議席番号	氏 名
1	飯坂 司	11	佐々木博子
2	工藤 次雄	12	安井 鐘美
3	大鐘 正彦	13	福司 貴徳
4	佐々木 力	14	大高 清勝
5	熊谷 治	15	佐藤 敏彦
7	金谷 和美	17	袴田 謙
8	小川 繁	18	高橋 英敏
9	舩谷 雅弘	19	平川 義市
10	菊地 勝美		

4. 欠席委員

議席番号	氏 名	議席番号	氏 名
6	渡部 正人	16	工藤 玲子

5. 事務局出席者

職 名	氏 名
事 務 局 長	川 崎 武 信
係 長	長 谷 川 直 人
行政専門員	今 井 一 晴

<p>6. 案 件 議 案 番 号 2 6 2 7 報 告 事 項 1 報 告 事 項 2</p>	<p>農用地利用集積計画について 能代市農業経営基盤の強化の促進に関する基本的な構想の変更について 農地法第18条第6項の規定による通知について 非農地判断について</p>
<p>7. 会議の概要</p> <p>事 務 局</p> <p>議 長</p> <p>事 務 局</p> <p>議 長</p> <p>議 長</p> <p>議 長</p> <p>議 長</p> <p>事 務 局</p>	<p>(開 会)</p> <p>ただ今から能代市農業委員会総会を開会いたします。 欠席の届出がありますので、ご報告いたします。 議席番号6番 渡部 正人 委員、16番 工藤 玲子 委員の2名です。 19名中17名の出席となっており、出席委員は定足数に達しております。 それでは、平川会長からご挨拶と総会の議長と進行をお願いいたします。</p> <p>それでは会議に入ります。 始めに、前回の会議以降の会務報告を事務局より願います。</p> <p>(事務局説明)</p> <p>ただ今の報告について、ご質問等ありませんか。</p> <p>(なしの声)</p> <p>ないようですので会議を進めます。 次に、議事録署名委員の選出ですが、慣例に従い当方より指名したいと思いますが、ご異議ございませんか。</p> <p>(異議なしの声)</p> <p>異議がないようですので、当方より指名いたします。 議席番号17番 袴田 謙 委員と議席番号18番 高橋 英敏 委員の両名 にお願いします。</p> <p>それでは、議案第26号 農用地利用集積計画についてを議題とします。 なお関連がありますので、報告事項1と併せ事務局の説明を願います。</p> <p>議案第26号 農用地利用集積計画の提出があったため、承認するため提案 します。 申請内容は、所有権の移転が3件で、譲渡人が3人、譲受人が2人です。 申請土地の面積は、田が3, 548㎡です。利用権の設定は54件で、賃貸 人が54人、賃借人が1人、転借人が1人で、申請土地の面積は田が28 9, 683㎡、畑が5, 313㎡です。</p>

次のページをお願いします。主な内容についてご説明します。

整理番号2は所有権の移転で、申請土地は扇田字中川原[]地目は田で面積は[]価格は[]移転事由は経営拡張となっています。関連事項の合意解約についてご説明します。12ページをお願いします。整理番号2ですが、申請土地は所有権移転する土地と同じ、解約事由は第三者へ売却するため、合意解約日及び土地の引渡し日は7月31日となっています。

3ページをお願いします。

整理番号4は中間管理権で、申請土地は飛根字新富根[]地目は田で面積[]賃借料は[]賃借期間は10年間となっています。

説明は以上です。

議長 事務局の説明が終わりましたので、質疑に入ります。何かご質問等はありませんか。

(なしの声)

議長 ご質問等がないようですので、採決に入ります。議案第26号について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

(賛成者挙手)

議長 全員賛成であります。よって、本案は原案のとおり承認することに決しました。

議長 次に、議案第27号 能代市農業経営基盤の強化の促進に関する基本的な構想の変更についてを議題とします。事務局の説明を願います。

事務局 議案第27号 能代市農業経営基盤の強化の促進に関する基本的な構想の変更について、意見を付すため提案します。

本日配布した、別紙資料をご覧ください。

(別紙1と別紙2により説明)

議長 事務局の説明が終わりましたが、みなさんから何かご意見等ありませんか。

(なしの声)

議長 ご意見等がないようですので、採決に入ります。議案第27号について、意見なしとすることに賛成の方は挙手をお願いします。

(賛成者挙手)

議 長 全員賛成であります。よって、本案は意見なしとすることに決しました。

議 長 次に、報告事項1 農地法第18条第6項の規定による通知についてを議題とします。事務局の説明をお願いします。

(説明省略の声)

議 長 説明省略の声がありましたが、説明を省略してご異議ございませんか。

(異議なしの声)

議 長 異議が無いようですので説明を省略させていただきます。
報告事項でありますのでご了承願います。

議 長 次に、報告事項2 非農地判断についてを議題とします。事務局の説明をお願いします。

(説明省略の声)

議 長 説明省略の声がありましたが、説明を省略してご異議ございませんか。

(異議なしの声)

議 長 異議が無いようですので説明を省略させていただきます。
報告事項でありますのでご了承願います。
続いて、その他に入ります。事務局から説明願います。

・今後の行事予定について

議 長 委員のみなさん方から何かありませんか。

(なしの声)

議 長 ないようですので以上を持ちまして総会を閉じたいと思います。

終了 午後2時20分

議 長

議事録署名委員

17 番

18 番