

令和7年8月19日

令和 7 年 8 月

能代市農業委員会委員会議

議 事 録

能代市農業委員会

1. 日 時

令和7年8月19日

午後2時00分

2. 場 所

能代市役所新庁舎 会議室9、10

3. 出席委員

議席番号	氏 名	議席番号	氏 名
1	佐々木 英樹		
2	舩谷 雅弘	12	工藤 次雄
3	佐々木 力		
4	飯坂 司	14	菊池 正
5	佐々木 一也	15	伊藤 一美
6	伊藤 隆一	16	大鐘 正彦
7	大高 清勝		
8	菊地 勝美	18	安井 鐘美
9	佐藤 敏彦	19	平川 義市
10	袴田 謙		

4. 欠席委員

議席番号	氏 名	議席番号	氏 名
11	渡部 正人	17	佐々木博子
13	大高 富子		

5. 事務局出席者

職 名	氏 名
事務局長	佐藤 栄一
係長	水谷 亮
主任	菊地 勇太

<p>6. 案 件 議案番号 32 33 報告事項1 報告事項2 報告事項3</p>	<p>農地法第3条の規定による許可申請について 農地法第5条の規定による許可申請について 農地法第18条第6項の規定による通知について 地目変更登記に係る照会に対する回答について 非農地証明申請に対する回答について</p>
<p>7. 会議の概要 事務局 議長 事務局 議長 議長 議長 議長 議長 議長 事務局</p>	<p>(開 会)</p> <p>ただ今から能代市農業委員会総会を開会いたします。 欠席の届出がありますので、ご報告いたします。 11番 渡部 正人 委員、13番 大高 富子 委員、17番 佐々木 博子 委員 委員の3名です。 19名中16名の出席となっており、出席委員は定足数に達しております。 それでは、平川会長からご挨拶と総会の議長と進行をお願いいたします。</p> <p>それでは会議に入ります。 始めに、前回の会議以降の会務報告を事務局より願います。</p> <p>(事務局説明)</p> <p>ただ今の報告について、ご質問等ありませんか。</p> <p>(なしの声)</p> <p>ないようですので会議を進めます。</p> <p>次に、議事録署名委員の選出ですが、慣例に従い当方より指名したいと思いますが、ご異議ございませんか。</p> <p>(異議なしの声)</p> <p>異議がないようですので、当方より指名いたします。 議席番号14番 菊池 正 委員と議席番号15番 伊藤 一美 委員の両名をお願いします。</p> <p>それでは、議案第32号 農地法第3条の規定による許可申請についてを議題とします。事務局の説明を願います。</p> <p>1ページをお願いします。 議案第32号 農地法第3条の規定による許可申請書の提出があったため、承認するため提案します。 申請内容は、所有権移転が5件で、譲渡人が4人、譲受人が5人。申請士</p>

議受人は、今回の申請地 [REDACTED] 行っていますが、 [REDACTED] となっており、 [REDACTED] 確保したいとのことで、当該地の転用申請に至りました。構造物の建築計画はなく、砕石敷き均しと転圧をかけて整地する工事計画で、周囲の農地等に被害が及ばない計画になっております。また、汚水・生活排水等の発生はなく、雨水は自然流下させることとしております。また、事業費に [REDACTED] [REDACTED] されております。

説明は以上です。

よろしくご審議くださいますようお願いいたします

議長 本案は現地調査を行っておりますので、その報告をお願いします。

大高清勝委員 議案第32号農地法第5条の規定による許可申請について、8月5日(火)、現地調査班第3班、8番 菊地 勝美 委員、10番 袴田 謙 委員、事務局と私の4人で現地調査を行いましたので、その結果をご報告いたします。

所有権移転 整理番号1の現地は、現在、耕作していない畑でした。転用予定地の境界は明確で、事前着工はありませんでした。

また、周辺の土地へ影響がない計画であることを確認してきました。

以上、ご報告いたします。

議長 事務局の説明と現地調査の報告が終わりましたが、何かご質問等はありませんか。

(なしの声)

議長 ご質問等がないようですので、採決に入ります。

議案第33号について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

(賛成者挙手)

議長 全員賛成であります。よって、本案は原案のとおり承認することに決しました。

議長 次に、**報告事項1 農地法第18条第6項の規定による通知**についてを議題とします。事務局の説明をお願いします。

(説明省略の声)

議長 説明省略の声がありましたが、説明を省略してご異議ございませんか。

(異議なしの声)

議 長	異議が無いようですので説明を省略させていただきます。 報告事項でありますのでご了承願います。
議 長	次に、 報告事項 2 地目変更登記に係る照会に対する回答について を議題とします。事務局の説明を願います。 (説明省略の声)
議 長	説明省略の声がありましたが、説明を省略してご異議ございませんか。 (異議なしの声)
議 長	異議が無いようですので説明を省略させていただきます。 報告事項でありますのでご了承願います。
議 長	次に、 報告事項 3 非農地証明申請に対する回答について を議題とします。事務局の説明を願います。
事 務 局	15 ページをお願いします。 報告事項 3 非農地証明に対する回答について、所有者より非農地証明申請があったため、8月5日に第3班の袴田謙委員、大高清勝委員、菊地勝美委員の3名及び私の計4名で現地調査を行い、申請地が農地法第2条第1項の農地に該当しないと判断し、非農地通知しましたので報告いたします。 非農地証明申請は1筆で、申請土地の地目は田で、面積は4,297㎡です。 16 ページをお願いします。 整理番号1 申請地は能代市須田字鷲長根■■■■登記地目は山林、現況地目は田、非農地とする面積■■■■です。 申請位置は能代球場より■■■■農地で、現在の所有者■■■■■■■■取得されたものです。所有者によると、前所有者■■■■■■■■農地として利用していたが、その後は耕作しておらず、現在に至っているとのことです。 現状は雑木が繁茂していたことから、非農地と判断しました。 報告は以上です。
議 長	事務局の説明が終わりましたが、何かご質問等ありませんか。 (なしの声)
議 長	報告事項でありますのでご了承願います。
議 長	続いて、その他に入ります。事務局から説明願います。
事 務 局	・今後の行事予定について ・9月、10月総会開催時間について

- ・管内視察研修について
- ・秋田県農業委員会大会における政策提案事項について

議 長 委員のみなさん方から何かありませんか。

(なしの声)

議 長 ないようですので以上を持ちまして総会を閉じたいと思います。

終了 午後2時50分

議 長

議事録署名委員

14 番

15 番