

社会資本総合整備計画 事後評価書

令和02年10月20日

| | | | | | | | | | | | | |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---|-----|---|---|---|---|---|---|--------------------------|-----|
| 計画の名称 | 防災安全社会資本総合整備計画（地域住宅計画（秋田県能代地域）） | | | | | | | | | | | |
| 計画の期間 | 平成26年度～平成30年度（5年間） | | | | | | | | | | 重点配分対象の該当 | |
| 交付対象 | 能代市 | | | | | | | | | | | |
| 計画の目標 | 『安心・安全に暮らせる居住環境・施設の整備』 ・ 公営住宅の長寿命化改修により予防保全的な改善、居住性の向上を図る。 ・ 市庁舎の建替えにより、防災拠点施設としての機能向上を図る。 ・ 地震による建築物の倒壊などにより生じる、人身・物的被害を防止・軽減させることを目的とし、既存建築物の耐震化の促進を図る | | | | | | | | | | | |
| 全体事業費（百万円） | 合計（A+B+C+D） | 471 | A | 471 | B | 0 | C | 0 | D | 0 | 効果促進事業費の割合 C / (A+B+C+D) | 0 % |

| 番号 | 計画の成果目標（定量的指標） | | | |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------|-----------------|
| | 定量的指標の定義及び算定式 | 定量的指標の現況値及び目標値 | | |
| | | 当初現況値 (H27当初) | 中間目標値 (H29末) | 最終目標値 (H31末) |
| 1 | ・ 市営住宅の長寿命化改修戸数の割合を22.4%（H26）から80.3%（H30）とする 市営住宅における（RC造：築後30年を越える）外壁・屋根断熱改修等の長寿命化改修が実施された戸数の割合 市営住宅における（RC造：築後30年を越える）外壁・屋根断熱改修等の長寿命化改修が実施された戸数の割合 | 22% | 51% | 80% |
| 2 | ・ 市内の住宅の耐震化の割合を65.5%（H25）から72.3%（H30）とする （（市内にあるS56年以前に建築され耐震性がある住宅）+（市内にあるS56以後に建築された住宅））/（市内にある居住世帯のある住宅棟数）（%） （（市内にあるS56年以前に建築され耐震性がある住宅）+（市内にあるS56以後に建築された住宅））/（市内にある居住世帯のある住宅棟数） | 66% | 69% | 72% |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

| | | | | | | | | | | | | |
|-----|-----------|---|----------|---|----------|---|------------|---|------------|---|-----------|---|
| 備考等 | 個別施設計画を含む | - | 国土強靱化を含む | - | 定住自立圏を含む | - | 連携中枢都市圏を含む | - | 流域水循環計画を含む | - | 地域再生計画を含む | - |
|-----|-----------|---|----------|---|----------|---|------------|---|------------|---|-----------|---|

A 基幹事業

| 基幹事業(大) | 番号 | 事業種別 | 地域種別 | 交付対象 | 直接間接 | 事業者 | 種別1 | 種別2 | 要素となる事業名 (事業箇所) | 事業内容 (延長・面積等) | 市区町村名/ 港湾・地区名 | 事業実施期間(年度) | | | | | 全体事業費 (百万円) | 費用 便益比 | 個別施設計画 策定状況 | |
|----------------------|---------|------|------|------|------|-----|-----|-----|--------------------|-----------------------|------------------|------------|-----|-----|-----|-----|----------------|-----------|----------------|--|
| | | | | | | | | | | | | H26 | H27 | H28 | H29 | H30 | | | | |
| 一体的に実施することにより期待される効果 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 備考 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 地域住宅計画に基づく事業 | A15-001 | 住宅 | 一般 | 能代市 | 直接 | 能代市 | - | - | 公営住宅等ストック総合改善事業 | 2団地 | 能代市 | | | | | | 183 | - | | |
| | A15-002 | 住宅 | 一般 | 能代市 | 直接 | 能代市 | - | - | 改良住宅ストック総合改善事業 | 1団地 | 能代市 | | | | | | 283 | - | | |
| | A15-003 | 住宅 | 一般 | 能代市 | 直接 | 能代市 | - | - | 地域住宅計画に基づく事業(提案事業) | 公営住宅等整備関連事業(移転費補償)1団地 | 能代市 | | | | | | 1 | - | | |
| | | | | | | | | | | | | 小計 | | | | | | 467 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 住環境整備事業 | A16-004 | 住宅 | 一般 | 能代市 | 直接 | 能代市 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業 | 耐震診断 | 能代市 | | | | | | 1 | - | | |
| | A16-005 | 住宅 | 一般 | 能代市 | 間接 | 民間 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業 | 耐震改修 | 能代市 | | | | | | 0 | - | | |
| | A16-006 | 住宅 | 一般 | 能代市 | 間接 | 民間 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業 | がけ地近接等危険住宅移転事業 | 能代市 | | | | | | 3 | - | | |

A 基幹事業

| 基幹事業(大) | 番号 | 事業 種別 | 地域 種別 | 交付 対象 | 直接 間接 | 事業者 | 種別1 | 種別2 | 要素となる事業名 (事業箇所) | 事業内容 (延長・面積等) | 市区町村名/ 港湾・地区名 | 事業実施期間(年度) | | | | | 全体事業費 (百万円) | 費用 便益比 | 個別施設計画 策定状況 | |
|---------|----|----------|----------|----------|----------|-----|-----|-----|--------------------|------------------|------------------|----------------------------|-----|-----|-----|-----|----------------|-----------|----------------|--|
| | | | | | | | | | | | | H26 | H27 | H28 | H29 | H30 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 一体的に実施することにより期待される効果 備考 | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 小計 | | | | | | 4 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 合計 | | | | | | 471 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

事後評価

| | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 事後評価の実施体制、実施時期 | |
| 事後評価の実施体制 | 事後評価の実施時期 |
| 能代市において評価を行い、確定。 | 令和2年10月 |
| | 公表の方法 |
| | 能代市のホームページに掲載する。 |
| 事業効果の発現状況 | |
| 定量的指標に関連する 交付対象事業の効果の発現状況 | <ul style="list-style-type: none"> 市営住宅の長寿命化改修について目標値通り実施することができ、予防保全的な改善、居住性の向上を図ることができた。 耐震補助事業により、民間木造建築物の耐震化が促進された。 |
| 定量的指標以外の交付対象事業の 効果の発現状況（必要に応じて記述） | |
| 特記事項（今後の方針等） | |
| <ul style="list-style-type: none"> 市営住宅（RC造：築後30年を超える）における外壁・屋根断熱改修等の長寿命化改修について継続して実施する。 木造住宅耐震補助事業について、引き続き広報やホームページ等により周知し、木造住宅の耐震化を図っていく。 | |

| 目標値の達成状況 | | |
|----------|--------------------------------------------|----------------|
| 番号 | 指標（略称） | |
| | 目標値 / 実績値 | 目標値と実績値に差が出た要因 |
| 1 | 市営住宅の長寿命化改修戸数の割合を22.4%（H26）から80.3%（H30）とする | |
| | 最終目標値 | 80% |
| | 最終実績値 | 80% |
| 2 | 市内の住宅の耐震化の割合を65.5%（H25）から72.3%（H30）とする | |
| | 最終目標値 | 72% |
| | 最終実績値 | 69% |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |